

## STAROSTA KIELECKI

znak: GN-I.6620.3.29.2023.DG

Kielce, 2023-09-07

### DECYZJA

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 140/ i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 775/

#### orzekam:

Ustalić, że nieruchomości oznaczona w ewidencji gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Osiny jako działki nr: 632/1, 632/2, 635, 637/1, 637/2, 639/1, 639/2, 642/2, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 653/1, 653/3, 764 o łącznej pow. 6,0347 ha stanowi mienie gminne.

#### UZASADNIENIE

Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Pierzchnica zostało wszczęte postępowanie w sprawie uznania za mienie gminne nieruchomości oznaczonej w ewid. gruntów gm. Pierzchnica obr. ewid. Osiny jako działki nr: 632/1, 632/2, 635, 637/1, 637/2, 639/1, 639/2, 642/2, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 653/1, 653/3, 764 o łącznej pow. 6,0347 ha.

Zgodnie z oświadczeniem mieszkańców wsi Osiny z dnia 10.07.2023r. ww. działki od najdawniejszych czasów stanowiły drogi wiejskie służące wszystkim mieszkańcom wsi jako dojazd do domów i pól.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych starosta wydaje decyzję o ustaleniu, które spośród nieruchomości, o których mowa w art. 1 ust. 2 i 3, stanowią mienie gromadzkie.

Mienie gromadzkie, w rozumieniu art. 1 ust. 2 w/w ustawy, obejmuje nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne, stanowiące mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Mienie gromadzkie służyło zaspokajaniu potrzeb ogółu mieszkańców dawnych gromad. Mienie to stanowiły grunty, takie jak: działki szkolne, remizy strażackie, karczmy, osady kowalskie, domy ludowe oraz ogólnodostępne drogi dojazdowe do pól i domostw itp.

W wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego oraz w oparciu o zgromadzone w sprawie dowody ustalono, że działki nr: 632/1, 632/2, 635, 637/1, 637/2, 639/1, 639/2, 642/2, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 653/1, 653/3, 764 położone w obr. ewid. Osiny gm. Pierzchnica, na dzień wejścia w życie ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych były użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi jako drogi, w świetle przepisu art. 1 ust. 2 i 3 ww. ustawy stanowi mienie (gromadzkie) gminne.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego, za pośrednictwem Starosty Kieleckiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Z up. Starosty

Justyna Brzozowska  
Kierownik  
Referatu gospodarki nieruchomościami  
Powiatu i Skarbu Państwa  
/dokument podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica  
26-015 Pierzchnica  
ul. Urzędnicza 6  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń UMiG na okres 14 dni,  
zamieszczenia w BIP i w prasie lokalnej oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu  
(e-puap)
2. Sołtys wsi Osiny  
26-015 Pierzchnica  
w celu wywieszenia na tablicy ogłoszeń wsi na okres 14 dni  
oraz zwrotu do tut. Urzędu  
z potwierdzeniem okresu ogłoszenia po upływie ww. terminu