



AQUADUCTUS
Biuro Realizacji Inwestycji

AQUADUCTUS

Biuro Realizacji Inwestycji

mgr inż. Michał Münnich

SIEDZIBA: Niestachów 294, 26 - 021 Daleszyce

BIURO: ul. 1 Maja 124 lok. 4, 25 - 614 Kielce

Tel. + 48 605 - 463 - 030,

fax. +48 41- 243 - 60 - 36

e-mail: munnich@tlen.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU



AQUADUCTUS
Biuro Realizacji Inwestycji

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Pierzchnicy”

SPIS TREŚCI:

1. Dane ogólne.....	3
2. Podstawa opracowania.....	3
3. Określenie przedmiotu i zakresu opracowania	3
4. Stan prawny terenu	5
5. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich.....	5
6. Położenie terenu inwestycji	6
7. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celu budowy wodociągu i kanalizacji sanitarnej.....	6
8. Opis istniejącego zagospodarowania terenu	8
9. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu.....	8
10. Opis projektowanego zagospodarowania terenu.....	9
11. Określenie wpływu inwestycji na środowisko	11
12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.....	12



OPIS TECHNICZNY

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Pierzchnicy”

1. Dane ogólne

Inwestor:	Gmina Pierzchnica ul. Urzędnicza 6 26-015 Daleszyce
Jednostka projektowa:	AQUADUCTUS Biuro Realizacji Inwestycji mgr inż. Michał Münnich Niestachów 294, 26-021 Daleszyce
Przedsięwzięcie inwestycyjne:	„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Pierzchnicy”
Autorzy opracowania:	mgr inż. Michał Munnich mgr inż. Marta Dubik
Data opracowania:	październik 2017 r.

2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią m.in.:

1. Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500 terenu objętego niniejszym opracowaniem
2. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 31.10.2017 r. wydana przez Wójta Gminy Pierzchnica; znak: R.I.6733.10.2017
3. Wykaz działek objętych opracowaniem
4. Warunki techniczne wydane przez Zakład Komunalny w Pierzchnicy Sp. z o. o. z dnia 03.07.2017 r.
5. Decyzja z dnia 04.09.2017 r. w sprawie umieszczenia projektowanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogi gminnej wydana przez Gminę Pierzchnica; znak: R.I.7230.22.2017
6. Dokumentacja geotechniczna sporządzona dla potrzeb sieci wodociągowej i kanalizacyjnej sporządzona przez uprawnionego geologa
7. Protokół z Narady Koordynacyjnej przy Starostwie Powiatowym w Kielcach
8. Uzgodnienia w terenie dokonane z właścicielami poszczególnych posesji i działek odnośnie przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej
9. Zlecenia i uzgodnienia z Inwestorem
10. Wytyczne przekazane przez Inwestora
11. Wizja lokalna projektanta
12. Polskie Normy i uregulowania prawne obowiązujące w Polsce
13. Katalogi rur i armatury

3. Określenie przedmiotu i zakresu opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu, na którym planuje się budowę sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej na potrzeby



kompleksu działek zlokalizowanych przy trasie projektowanego wodociągu i kanalizacji sanitarnej.

Wodociąg zlokalizowano na działkach o nr ewid.: 2011, 2012, 722/7, 722/13, 722/18, 722/26.

Kanalizację sanitarną zlokalizowano na działkach o nr ewid.: 2011, 2012, 722/7, 722/13, 722/18, 722/26.

Dodatkowo projektuje się odgałęziania od ww. projektowanych sieci do granicy posesji, tj. działek o nr ewid. 736/7, 722/8, 722/6, 722/10, 722/11, 722/12, 722/15, 722/16, 722/17, 722/25, 722/27, 722/24, 722/23, 723, 722/22, 722/21, 722/20.

Doprowadzenie wody przewiduje się od istniejącego wodociągu rozdzielczego PVC DN 160 mm biegnącego wzdłuż ul. Jana Pawła II. Od istniejącej sieci wodociągowej projektuje się wodociąg rozdzielczy przechodzący przez ww. działki. Średnicę nowo projektowanego wodociągu dobrano na pełen bilans zapotrzebowania wody do celów gospodarczych i ppoż. Przy doborze parametrów wodociągu uwzględniono docelowe zapotrzebowanie i zagospodarowanie przynależnego obszaru. Zaprojektowano wodociąg rozdzielczy z rur PVC PN10 o średnicy DN 110x4,2 mm. Od projektowanego wodociągu przewiduje się poprowadzenie odgałęzień do granic posesji. Włączenie odgałęzień projektuje się za pomocą nawiertki samo nawiercającej NCS DN 110/40 mm z wypuszczonym ślepym przewodem PEHD DN 40 mm zakończonym korkiem gwintowanym DN 40 mm w granicy działki.

Odprowadzenie ścieków, z kompleksu ww. działek, projektuje się do istniejącego kanału sanitarnego z rur PVC DN 200mm poprzez włączenie do istniejącej studzienki o rzędnych 279,84/278,25. Od istniejącego kanału projektuje się kanał sanitarny z rur PVC o średnicy DN 200 mm wraz ze ślepyimi odgałęzieniami PVC DN 160 mm do granicy każdej działki - koniec rury na granicy posesji zakorkować (rys. nr 2 i nr 3). Parametry i zagłębienia zaprojektowano kanału sanitarnego dobrano na podstawie obliczeń hydraulicznych z uwzględnieniem całej przynależnej zlewni. Na trasie kanału zaprojektowano studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy DN 1200 mm w odległości zgodnej z normą oraz pod kątem przewidywanych włączeń przyłączy kanalizacji sanitarnej.

W opracowaniu określono sposób włączenia projektowanej sieci wodociągowej do istniejącego przewodu PVC DN 160 mm, określono również sposób włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej do istniejącego kanału PVC DN 200 mm, średnice, spadki, zagłębienia projektowanych rurociągów, zastosowane materiały oraz elementy uzbrojenia. Materiały, z których zaprojektowano sieć wodociągową, jak i kanalizacyjną gwarantują szczelność i niezawodność działania.



4. Stan prawny terenu

Stan prawny terenu objętego przedmiotową inwestycją określono na podstawie wykazu numerów działek, ich właścicieli i władających, uzyskanego z Gminy Pierzchnica.

Teren inwestycji położony jest na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zaś gmina nie ogłosiła o przystąpieniu do jego sporządzenia, zatem inwestycja celu publicznego jest realizowana w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art. 4 ust. 2 i art. 50 ust. 1 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego, w rozumieniu ustawy art. 6 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), tj. w zakresie urządzeń infrastruktury technicznej służących do zaopatrzenia ludności w wodę na cele bytowo-gospodarcze i przeciwpożarowe oraz urządzeń służących do przesyłania ścieków bytowo-gospodarczych.

Planowana inwestycja obejmuje nieruchomości o numerach ewidencyjnych 2011, 2012, 722/7, 722/13, 722/18, 722/26.

Wszyscy właściciele prywatni, przez których działki zaprojektowano wodociąg i kanalizację sanitarną wyrazili pisemnie stosowne zgody na wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz na jej dalszą obsługę i konserwację.

Teren objęty niniejszym projektem zagospodarowania, w granicach określonych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, składa się z działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz drogi wewnętrznej.

Na zlokalizowanie inwestycji na terenie drogi wewnętrznej dz. o nr ewid. 722/26, 722/18, 722/13, 722/7, 2012, i 2011 uzyskano zgodę zarządcy drogi, będąca również załącznikiem do niniejszego opracowania.

5. Informacje mające wpływ na uzasadnione interesy osób trzecich

Sieć wodociągowa i kanalizacyjna zaprojektowana została wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych, a także po terenach prywatnych zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Rozpatrywane działki obejmują obszar dróg gminnych, a także teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Inwestycja odnosi się do działek budowlanych niezabudowanych. Inwestycja nie narusza interesów osób trzecich. Na usytuowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenach prywatnych uzyskano pisemne zgody właścicieli.

Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla miejscowości Pierzchnica, gm. Pierzchnica, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.

Inwestycja nie przewiduje zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Teren inwestycji po zakończeniu prac montażowych zostanie przywrócony do stanu pierwotnego, do czego zobowiązany będzie wykonawca robót budowy sieci wodociągowej.

6. Położenie terenu inwestycji

Gmina Pierzchnica leży w centralnej części województwa świętokrzyskiego. Obszar gminy znajduje się w makroregionie Wyżyny Kielecko-Sandomierskiej, mezoregionie Pogórza Szydłowieckiego. Mezoregion ten stanowi przejście pomiędzy makroregionami Wyżyną Kielecką, a Niecką Nidziańską, a dokładniej pomiędzy Górami Świętokrzyskimi, a Niecką Nidziańską.

Pod względem administracyjnym gmina należy do powiatu kieleckiego w województwie świętokrzyskim. Granica gminy ma kształt nieregularny. Od północy gmina graniczy z gminą Daleszyce, od wschodu z gminą Raków i Szydłów, od południa z gminą Gnojno i Chmielnik natomiast od zachodu z gminą Morawica.

Gmina Pierzchnica charakteryzuje się niskofalistością, a miejscami płaską rzeźbą terenu przy różnicy wzniesień od 232 – 308 m n.p.m. Najniżej położone tereny występują w dolinie Czarnej, a najwyższe w rejonie Gumienic. Największe zróżnicowanie rzeźby występuje w zachodniej i środkowej części gminy. W części wschodniej gminy (rejon wsi Drugnia i Podstoła) bierze początek ciek stanowiący dopływ rzeki Czarnej. Rzeki Pierzchnianka i Morawka odprowadzają wody do Czarnej Nidy.

Lasy zajmują 21,7% powierzchni gminy.

Pod względem hydrograficznym sieć rzeczna gminy Pierzchnica należy do zlewni rzeki Nidy oraz Czarnej Staszowskiej i Wschodniej.

Gmina zajmuje obszar 10 460 ha i dzieli się na 16 miejscowości. W skład gminy oprócz Pierzchnicy wchodzi: Brody, Drugnia, Drugnia Rządowa, Górki, Gumienice, Holendry, Maleszowa, Osiny, Podlesie, Podstoła, Pierzchnianka, Skrzelczyce, Stojnow, Ujny, Wierzbie.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Pierzchnica, położonej w odległości 25 km na południowy wschód od Kielc. Jest siedzibą gminy o tej samej nazwie. Miejscowość ta liczy ok. 1050 mieszkańców i zajmuje obszar 692,31 ha

Wodociąg zlokalizowano na działkach o nr ewid.: 2011, 2012, 722/7, 722/13, 722/18, 722/26.

Kanalizację sanitarną zlokalizowano na działkach o nr ewid.: 2011, 2012, 722/7, 722/13, 722/18, 722/26.

Dodatkowo projektuje się odgałęzienia od ww. projektowanych sieci do granicy posesji, tj. działek o nr ewid. 736/7, 722/8, 722/6, 722/10, 722/11, 722/12, 722/15, 722/16, 722/17, 722/25, 722/27, 722/24, 722/23, 723, 722/22, 722/21, 722/20.

Deniwelacja terenu, na którym projektowane są sieci wodociągowa i kanalizacyjna wynosi 8,80 m.

7. Charakterystyczne dane o przydatności gruntów do celu budowy wodociągu i kanalizacji sanitarnej

Celem poniższego opracowania jest określenie warunków geotechnicznych w podłożu projektowanego fragmentu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie kart dokumentacyjnych otworów geotechnicznych, których wykonanie zlecono na potrzeby poniższego projektu.

Zlecone opracowanie sporządzone zostało na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 27 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) ustala geotechniczne warunki posadowienia dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej.

Teren badań położony jest w gminie Pierzchnica, w miejscowości Pierzchnica. Na podstawie badań polowych ustalono, że w rejonie badań występują warunki gruntowe proste. W podłożu, w poziomie posadowienia i poniżej poziomu posadowienia występują warstwy gruntów jednorodnych, ciągłych, genetycznie i litologicznie. Zwierciadło wód gruntowych położone jest poniżej poziomu posadowienia. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

Kategorię zagrożenia bezpieczeństwa budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej wraz z odgałęzieniami wynikającą ze stopnia skomplikowania konstrukcji, jej posadowienia, oddziaływań oraz warunków geotechnicznych zakwalifikowano do pierwszej kategorii geotechnicznej według rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012.0.463).

W czasie prac polowych wykonano badania makroskopowe gruntów, obserwacje położenia zwierciadła wód gruntowych.

W podłożu dokumentowanego terenu, pod warstwą gleby, występują grunty spoiste kategorii III i IV.

W czasie prac terenowych nie stwierdzono występowania wód gruntowych.

W podłożu występują grunty spoiste, których własności fizyko-mechaniczne mogą ulegać zmianom pod wpływem zmian wilgotności. W przypadku wzrostu wilgotności ich parametry nośności i odkształcalności mogą ulegać zdecydowanemu pogorszeniu. Dlatego należy je chronić przed zmianami stanu. Grunty niespoiste należy chronić przed rozluźnieniem w czasie robót ziemnych. Grunty podłoża w okresie zimowym mogą ulegać przemarzaniu w strefie głębokości do 1 m.

W podłożu nie stwierdzono występowania gruntów zapadowych, ekspansywnych, podatnych na pęcznienie. W rejonie projektowanej inwestycji nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Przy dostosowaniu obciążenia do nośności i odkształcalności podłoża gruntowego nie przewiduje się niekorzystnych oddziaływań dla instalacji podziemnych. Ciężar gruntu nie spowoduje oddziaływań na przewody wodociągowe. Naprężenia występujące w podłożu oddziałujące na urządzenia budowlane nie spowodują ich odkształceń i przemieszczeń. Rurociągi będą ułożone poniżej granicy przemarzania. Posadowienie sieci wodociągowej należy dostosować do istniejących warunków gruntowo-wodnych.

W rejonie robót ziemnych nie przewiduje się oddziaływań wód gruntowych takich jak: wyparcie hydrauliczne, przebiecie hydrauliczne, erozja wewnętrzna, hydrauliczne unoszenie cząstek gruntu, upłynnienie.

Dla potrzeb budowy sieci przewiduje się wykopy wąsko przestrzenne wykonane mechanicznie. Roboty ziemne dla instalacji podziemnych należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736:1999. *Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.*

Materiał stosowany na podsypki i zasypki powinien być zgodny z projektem budowlanym, nie może być zmarznięty, zbrylony, nie może zawierać gruntów organicznych, korzeni, odpadów, gruzu, kamieni, głazów.

Zasypka powinna spełniać wymagania określone wskaźnikiem zagęszczenia I_s . Wymagania dla zasypek w rejonie nawierzchni drogowych określone są przez normę *PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne*.

Projekt budowlany nie wyczerpuje całości informacji na temat warunków hydrogeologicznych jakie może napotkać Wykonawca, stąd konieczność pełnego zapoznania się Wykonawcy robót z dokumentacją geologiczną opracowaną na potrzeby niniejszego projektu.

Normowa głębokość przemarzania gruntów dla tego rejonu wynosi 1,0 m.

Podłoże gruntowe stwarza dogodne warunki do posadowienia projektowanej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Uwzględniając warunki gruntowo – wodne określone w dokumentacji geotechnicznej woda nie występuje w otworach badawczych.

Prace ziemne należy wykonać po okresie bezopadowym (długotrwałej suszy) z uwagi na możliwość występowania w podłożu poziomu wodonośnego pochodzenia opadowego, który będzie utrudniał wykonanie prac ziemnych.

Ewentualne wody opadowe należy odprowadzić poza teren prowadzenia prac za pomocą pompy spalinowej.

Ewentualne wody gruntowe należy odprowadzić poza teren prowadzenia prac poprzez zastosowanie pompy odwadniającej i drenażu traconego.

8. Opis istniejącego zagospodarowania terenu

W chwili obecnej obszar, gdzie projektowana jest sieć wodociągowa i kanalizacyjna jest częściowo zabudowany – budynki w budowie.

Na rozpatrywanym obszarze występuje teren zabudowy mieszkaniowej, jak i drogi gminnej.

Teren jest uzbrojony, tzn. występuje wodociąg rozdzielczy DN 90 mm, kanalizacja sanitarna i deszczowa z rur PVC, a także słupy elektroenergetyczne i kable elektroenergetyczne niskiego napięcia.

W przypadku kompleksu działek objętych niniejszym opracowaniem brak jest sieci wodociągowej doprowadzającej wodę, jak i sieci kanalizacyjnej odprowadzającej ścieki z rozpatrywanego kompleksu działek.

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej odbędzie się do istniejącego wodociągu PVC DN 160 mm, a odprowadzenie ścieków do istniejącego kanału sanitarnego PVC DN 200 poprzez istniejącą studzienkę kanalizacyjną o rzędnych 279,84/278,25.

9. Rozwiązania budowlane określające formę i funkcję obiektu

Funkcją projektowanej sieci wodociągowej jest doprowadzenie wody o wymaganych parametrach rurociągiem PVC PN10 DN 110 mm do kompleksu działek o nr ewid. 736/7, 722/8, 722/6, 722/10, 722/11, 722/12, 722/15, 722/16, 722/17, 722/25, 722/27, 722/24, 722/23, 723, 722/22, 722/21, 722/20.

Budowa sieci wodociągowej umożliwi i zapewni ciągłość dostaw odpowiedniej jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi i na

potrzeby gospodarcze oraz wymagane ciśnienie u odbiorców i na cele zabezpieczenia ppoż. terenu miejscowości Pierzchnica.

Projektowaną sieć wodociągową przewidziano do dostawy wody o minimalnym ciśnieniu na wypływie z hydrantu 0,2 MPa i wydajności $Q_{p.poż.} = 10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$. Dla ochrony przeciwpożarowej wymagana wydajność wodociągu powinna wynosić: $Q_{p.poż.} = 5,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ dla jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2000 wg tabeli nr 1, L.p. 1 w załączniku do rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. (Dz. U. 2009.124.1030).

Sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna zapewnić wydajność nie mniejszą niż $5,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ i ciśnienie w hydrancie zewnętrznym nie mniejsze niż 0,1 MPa, przez co najmniej 2 godziny.

Sieć wodociągową zaprojektowano przy zachowaniu warunków określonych w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002.75.690 z późn. zmianami). Projektowana sieć wodociągowa spełnia wymagania rozporządzenia MSWiA z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z dnia 6 sierpnia 2009 r. Nr 124 poz 1030).

Projekt przewiduje zamontowanie na sieci wodociągowej 4 hydrantów nadziemnych.

Funkcją projektowanej sieci kanalizacyjnej jest odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych poprzez projektowany kanał sanitarny PVC DN 200 mm do istniejącego kanału kanalizacji sanitarnej z kompleksu działek o nr ewid. 736/7, 722/8, 722/6, 722/10, 722/11, 722/12, 722/15, 722/16, 722/17, 722/25, 722/27, 722/24, 722/23, 723, 722/22, 722/21, 722/20.

Planowana sieć kanalizacji sanitarnej ma na celu włączenie istniejącej zabudowy mieszkalnej do zbiorczego systemu oczyszczania ścieków komunalnych, wpływając tym samym na poprawę gospodarki ściekowej w miejscowości Pierzchnica. Projektowana sieć kanalizacyjna ma na celu zapewnienie ciągłego i niezawodnego odbioru ścieków od wszystkich użytkowników objętych działaniem kanalizacji, w sposób nie powodujący obciążeń nieakceptowanych dla środowiska naturalnego

Inwestycja stanowi obiekt liniowy podziemny, usytuowany wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

Wysokościowo rzędne sieci wodociągowej dostosowano do terenu istniejącego.

10. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

Przewidziany do zagospodarowania teren pod budowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej leży na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym wydano decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Budowa urządzeń infrastruktury technicznej objętych niniejszą decyzją nie narusza postanowień ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ponieważ nie powoduje wyłączenia z produkcji gruntów rolnych i leśnych. Ograniczenia użytkowania gruntów rolnych na trasie przebiegu wodociągu nastąpi na okres czasowy tj. wykonania robót budowlanych, które po ich zakończeniu przywrócone będą do stanu pierwotnego.



Projektowana sieć wodociągowa, jak i kanalizacyjna obsługiwać będzie kompleks działek o nr ewid. 736/7, 722/8, 722/6, 722/10, 722/11, 722/12, 722/15, 722/16, 722/17, 722/25, 722/27, 722/24, 722/23, 723, 722/22, 722/21, 722/20 w miejscowości Pierzchnica.

Obszar ten obejmuje teren drogi wewnętrznej i teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wodociąg uzbrojono zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego przewidziano zabudowę 4 hydrantów nadziemnych DN 80 mm na działce o nr ewid. 722/26.

Hydranty zewnętrzne zainstalowane na sieci wodociągowej przeciwpożarowej powinny być wyposażone w odcięcia umożliwiające odłączanie ich od sieci. Odcięcia te muszą pozostawać w położeniu otwartym podczas normalnej eksploatacji sieci.

Hydranty zewnętrzne powinny spełniać wymagania Polskich Norm dotyczących tych urządzeń, będących odpowiednikami norm europejskich (EN).

Hydranty zewnętrzne umieszcza się wzdłuż dróg i ulic oraz przy ich skrzyżowaniach, przy zachowaniu odległości:

- 1) między hydrantami - do 150 m;
- 2) od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi lub ulicy - do 15 m;
- 3) najbliższego hydrantu od chronionego obiektu budowlanego - do 75 m;
- 4) innych niż wymienione w pkt 3 hydrantów wymaganych do ochrony obiektu budowlanego - do 150 m;
- 5) od ściany chronionego budynku - co najmniej 5 m.

Miejsca lokalizacji hydrantów należy trwale oznakować i opisać zgodnie z PN-N-01256-4 (Znaki bezpieczeństwa Techniczne środki przeciwpożarowe).

Ponieważ sieć wodociągową zlokalizowano w pobliżu istniejących ciągów komunikacyjnych nie będzie trudności z dojazdem ciężkim sprzętem w celu prowadzenia bieżącej eksploatacji oraz usuwania ewentualnych awarii.

Zakres robót przewidzianych do realizacji obejmuje wykonanie:

Miejscowość: Pierzchnica

Sieci wodociągowej, tj.:

- wodociągu z rur PVC PN10 DN 110 mm L = 545,4 m
- hydrantu nadziemnego DN 80 mm 4 szt.

Sieci kanalizacyjnej, tj.:

- kanału sanitarnego z rur PVC DN 200 L = 540,2 m
- studzienek z kręgów betonowych DN 1200 20 szt.

Odgałęzień wodociągu do granicy posesji, tj.:

- przewodów z rur PEHD SDR11 DN 40x3,7 mm L = 74,7 m

Odgałęzień kanalizacji sanitarnej do granicy posesji, tj.:

- kanału sanitarnego z rur PVC DN 160 L = 34,5 m



11. Określenie wpływu inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja jest zgodna z wydaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Projektowana budowa sieci wodociągowej ma na celu poprawę jakości gospodarki wodno-kanalizacyjnej oraz rozwój miejscowości Pierzchnica. Projektowana sieć wodociągowa znacząco poprawi niezawodność dostaw wody tj. zostanie zapewniona ciągłość dostaw wody o odpowiednich parametrach na cele bytowe – gospodarcze mieszkańców oraz na cele zabezpieczenia ppoż.

Wybudowanie kanalizacji poprawi zdecydowanie stan środowiska. Wylimowane zostaną wszelkie uciążliwości związane z eksploatacją zbiorników bezodpływowych. Szczelna sieć kanalizacyjna zabezpieczy przed zanieczyszczeniem wody podziemnej i gruntowej oraz powierzchnię gleby.

Przedsięwzięcie inwestycyjne objęte niniejszą decyzją nie jest zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

W związku z powyższym, przedmiotowa decyzja nie spełnia wymogów art. 71 ust. 2 pkt. 1 i 2, a zatem nie wymaga uzyskania „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach”, o której owa w art. 72 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405)

Przedmiotowa inwestycja nie narusza zakazów i nakazów przewidzianych dla tego obszaru i nie stoi w sprzeczności z regulacjami określonymi dla miejscowości Pierzchnica, gm. Pierzchnica, a co za tym idzie nie wpływa negatywnie na środowisko przyrodnicze omawianego obszaru.

Nieruchomość objęta decyzją nie znajduje się w zasięgu terenu górniczego, a zatem realizowane przedsięwzięcie nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r., Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r., poz. 1131 ze zm.).

Nieruchomość znajduje się w zasięgu Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, wyznaczonego Uchwałą Nr XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Św. Z 1 października 2013 r., poz. 3312), który jest formą ochrony przyrody w myśl art. 23 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.).

Zgodnie z decyzją wydaną na potrzeby przedmiotowej inwestycji nie stwierdza się występowania terenów objętych programem Natura 2000.

Nie ma również w pobliżu pomników przyrody, którym ww. przedsięwzięcie mogłoby zagrażać.

W zasięgu terenu objętego niniejszą decyzją nie występują obiekty stanowiące dobra kultury w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. u. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.)

Na rozpatrywanych działkach nie znajdują się żadne stanowiska archeologiczne.

W przypadku odkrycia podczas robót przedmiotu do którego istnieje



przypuszczalnie iż jest on zabytkiem inwestor jest zobowiązany zabezpieczyć przedmiot z miejscem znalezienia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zastosowane materiały i armatura zagwarantują szczelność systemu dzięki czemu uniknie się zanieczyszczenia wody pitnej.

Przy realizacji budowy i przebudowy szkodliwe oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego objawi się jedynie w fazie realizacji. Wpływ ten powodowany będzie przez:

- zwiększoną emisję zanieczyszczeń gazowych, zawartych w spalinach maszyn i pojazdów pracujących na budowie,
- zwiększoną ilość pyłów, związaną z prowadzeniem prac, transportem i wykorzystywaniem na budowie materiałów sypkich oraz intensywniejszym ruchem pojazdów na terenie budowy,

Wymienione uciążliwości są typowe dla okresu budowy i znikną one wraz z zakończeniem prac inwestycyjnych.

W okresie prowadzenia prac związanych z budową, źródłem hałasu będzie pracujący na budowie sprzęt:

- do robót ziemnych - koparki, ładowarki, zagęszczarki, spycharki,
- do robót instalacyjnych - koparki, żurawie samochodowe, samochody dostawcze, spawarki, zgrzewarki, urządzenia przewiertowe,
- do prac transportowych - samochody samowyladowcze, samochody dostawcze, żurawie samochodowe.

W czasie prowadzenia prac należy liczyć się z krótkotrwałym występowaniem w rejonie zabudowy mieszkaniowej poziomu dźwięku o wartościach 70-75 dB(A).

Po zakończeniu budowy poziom hałasu powróci do stanu obecnego.

Wierzchnia warstwa gleby humusowej będzie zdejmowana i magazynowana oddzielnie na wybranych miejscach odkładczych. Pozwoli to po zakończeniu prac ziemnych (zasypaniu wykopów) na użycie jej do rekultywacji warstwy powierzchniowej. Ziemia z wykopów wywożona będzie na ustalone w miejsca wskazane przez Inwestora.

Wykorzystane nadmiar ziemi z wykopów należy uzgodnić z Inwestorem.

Przyjęte rozwiania projektowe nie wpływają na zmianę stosunków wodnych na terenie objętym inwestycją.

Realizacja przedsięwzięcia nie powoduje zanieczyszczenia środowiska.

Trasa rurociągów została tak wytyczona, by nie powodować szkód związanych z wykopami w istniejącym drzewostanie.

12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Projektowana inwestycja nie wymaga utworzenia strefy ograniczonego użytkowania o której mowa w art. 135 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. Projektowane elementy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Obszar oddziaływania projektowanych obiektów nie wykracza poza przedstawiony w projekcie zagospodarowania terenu przebieg sieci w miejscowości Pierzchnica gm. Pierzchnica.

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy:



1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane(Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414) w zakresie art. 3. 20) oraz art. 34 ust. 3 pkt. 5
2. Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2015 poz. 443)
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2015 poz. 1554): § 6 w zakresie zawartości Projektu Zagospodarowania oraz § 13a - informacja o obszarze oddziaływania obiektu.
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690) - planowana inwestycja nie ogranicza zabudowy na działkach sąsiednich.
5. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 31.10.2017 r. wydana przez Wójta Gminy Pierzchnica; znak: R.I.6733.10.2017- planowana inwestycja nie powoduje ograniczeń w zagospodarowaniu terenu.
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz.U.2003.164.1589).
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826) - inwestycja nie generuje ponadnormatywnych poziomów hałasu.
8. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2012 poz. 1031) inwestycja nie generuje ponadnormatywnych poziomów pyłów oraz gazów.

Projektował:
mgr inż. Michał Münnich

