

Pierzchnica dnia 16.11.2020r.

Oznaczenie sprawy: 1/2020

INFORMACJA nr 1 dla Wykonawców

Zgodnie z art.38 ust.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych, zamieszcza się treść pytań i udzielonych odpowiedzi dotyczących postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Rewitalizacja terenów przemysłowych** – na działce nr ewidencyjny 542/32 w Pierzchnicy”.

Pytanie nr 1

Przedmiar robót E.2 – branża budowlana dział Wyposażenie uwzględnią dostawę regałów magazynowych wysokich. Prosimy o udostępnienie wykazu regałów wraz z ich specyfikacją oraz kolorystyką.

Odpowiedź na Pytanie nr 1

Zamawiający przewiduje w zakresie realizacji dostawę i montaż regałów magazynowych po uzgodnieniu ich kolorystyki z Zamawiającym.

Zamawiający oczekuje dostawy regałów o wys. min.180 cm, szerokość min. 100 cm głębokość min. 45 cm; nośność min. 1200 kg.

Pytanie nr 2

Projekt budowlany oraz specyfikacja istotnych warunków zamówienia rozdział 3 Opis przedmiotu zamówienia przewiduje wzmocnienie konstrukcji słupów. Zakres robót w przedmiarze dział wzmocnienie słupów poz. 5 zakłada Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m² z demontażem skrzydeł. Prosimy o udostępnienie rozwiązania konstrukcyjnego wzmocnienia słupów wraz z dokumentacją projektową w tym zakresie oraz uzupełnienie przedmiaru robót, ponieważ naszym zdaniem poprzez wykucie ościeżnic wraz ze skrzydłami słupy nie będą wzmocnione. Ponad to sądzimy, że pozycja nr 3 i pozycja nr 5 przedmiaru opisują ten sam zakres robót.

Odpowiedź na Pytanie nr 2

Wzmocnienia elementów konstrukcyjnych, w tym słupów, dokonać zgodnie z zaleceniami opinii technicznej stanowiącej załącznik do projektu i dokumentacji przetargowej.

Zmiana opisu poz. 5

Jest:

KNR 4-01 0354-07

Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m² z demontażem skrzydeł

obmiar $0.9 \cdot 2.05 \cdot 13 = 23,985$

Ma być:

KNR 2-05 0208-04

Konstrukcje podparć, zawiesznień i osłon o masie elementu do 50 kg - montaż wzmocnienia słupów i elementów stropodachu - zgodnie z projektem i opisem (wraz z akcesoriami montażowymi)

obmiar $4*(4*4*12.2+4*1.6*12.2+4*0.2*32*0.16*1.58+15*0.5*1.58)/1000=1,166t$

Pytanie nr 3

Czy zamówienie obejmuje dostawę całego wyposażenia (kasy, kącik dla klientów)? Jeżeli tak prosimy o podanie parametrów technicznych wraz z wymiarami wyposażenia.

Odpowiedź na Pytanie nr 3

Dostawa wyposażenia nie jest przedmiotem zamówienia.

W zakresie wyposażenia pozostaje tylko dostawa 26 szt. regałów metalowych

Pytanie nr 4

Prosimy o udostępnienie rysunków projektu budowlanego uwzględniających rozbiórki i przemurowania ścian.

Odpowiedź na Pytanie nr 4

Zamawiający nie posiada w zakresie projektu odrębnego rysunku rozbiórek;

Zakres rozbiórek obejmuje rodzaj i ilość robót ujęty w przedmiarze robót.

Zakres robót nie wymaga sporządzenia odrębnego opracowania wykonawczego z wyszczególnieniem rozbiórek;

Pytanie nr 5

Prosimy o udostępnienie przekroju posadzki z zaznaczeniem warstw, które projektuje się jako nowe. Prosimy o wskazanie rodzaju i grubości styropianu jaki należy zastosować do izolacji posadzki.

Projekt budowlany- rzut parteru przewiduje wykonanie posadzki przemysłowej. Zamawiający w przedmiarze robót zastrzega, że nie dopuszcza zastosowania gresu technicznego. Prosimy o podanie parametrów technicznych posadzki przemysłowej oraz rodzaju płytek gresowych do pomieszczeń socjalno- sanitarnych, magazynu i kotłowni.

Odpowiedź na Pytanie nr 5

Zamawiający nie posiada szczegółowych przekrojów warstw posadzkowych.

Przyjąć następujące warstwy:

Hala sprzedaży: posadzka przemysłowa

Zamawiający przewiduje posadzkę przemysłową na hali sprzedaży o nośności min. 1T;

projektowane warstwy posadzkowe:

- podkład materiałów sypkich gr. 10 cm;
- podbudowa betonowa min. C10/15 gr. min. 10 cm;
- warstwa izolacyjna (poślizgowa) z papy termozgrzewalnej;
- warstwa izolacyjna ze styropianu XPS gr. 5 cm;
- warstwa izolacyjna z folii posadzowej
- płyta betonowa klasy min. C25/30 zbrojona włóknem stalowym szklanym w ilości 30 kg/m³

Nawierzchnia gruntowana, zacierana i polerowana gr. min. 6 cm;

Cześć socjalno-magazynowa:

- warstwa wyrównawcza na istniejącej posadzce betonowej gr. 2 cm;
- gruntowanie powierzchni;
- posadzki płytkowe na kleju wysokoelastycznym wraz z cokolikami;
- w pomieszczeniu prysznic i pom. porządkowym zastosować izolację podpłytkową z folii w płynie;

Płytki podłogowe o wym. min. 30x30cm z gresu nieszkliwionego, antypoślizgowego (min. R10), klasa ścieralności min. 4, nasiąkliwość max 3%, twardość min. 45N/m², grubość min.; grubość pow. 7 mm; klasa I

Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym;

Pytanie nr 6

Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki okiennie- drzwiowej przewidzianej do wymiany. Prosimy o wskazanie współczynników przenikania ciepła dla okien i drzwi.

Odpowiedź na Pytanie nr 6

Zestawienie stolarki nie stanowi elementu projektu.

Wyceny elementów stolarki należy dokonać zgodnie z przedmiarem robót.

Współczynniki przenikania ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami od 01.01.2021r. tj.

dla okien $U = 0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

dla drzwi zewnętrznych $U = 1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

Stolarka wewnętrzna płycinowa – bez wymagań cieplnych;

Drzwi wewnętrzne techniczne do kotłowni p.poż. min. EI30

Zgodnie z zapisami STWIORB przed zamówieniem stolarki należy dokonać szczegółowych pomiarów na gruncie.

P.H.U. "MOTOZBYCH"

(-) Beata Osman