



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KIELCACH**

Znak: ZN.UR.5142.2.32.2020

Kielce, 07.05.2020 r.

DECYZJA NR 161A/ 2020

Na podstawie art. 7 pkt 1, art. 31 ust. 1a i art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 282), art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2020 r., poz. 256), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1609, ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Pierzchnica ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica, reprezentowanej przez Pełnomocnika – Panią Edytę Banachowską, plac Moniuszki 2b, 25-334 Kielce, z dnia 10.02.2020 r. (data wpływu: 10.02.2020 r.), uzupełnionego pismem z dnia 01.04.2020 r. (data wpływu: 06.04.2020 r.) wraz z załącznikami, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (układ urbanistyczny Pierzchnicy), na działkach o nr. ewid. 1611/1 i 1611/4 w Pierzchnicy, polegających na: „wykonaniu nowej fontanny w miejscu istniejącej w postaci wodotrysków z poziomu posadzki, rozebranie istniejącej fontanny, montaż nowych latarni, ławek i koszy na śmieci, tablicy pamiątkowej”,

orzekam o pozwoleniu dla

Gminy Pierzchnica
ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków (układ urbanistyczny Pierzchnicy), na działkach o nr. ewid. 1611/1 i 1611/4 w Pierzchnicy, polegających na: „wykonaniu nowej fontanny w miejscu istniejącej w postaci wodotrysków z poziomu posadzki, rozebranie istniejącej fontanny, montaż nowych latarni, ławek i koszy na śmieci, tablicy pamiątkowej”, według projektu małej architektury „Przebudowa fontanny wraz z budową małej architektury (ławki, kosze, oświetlenie, tablica pamiątkowa)”, sporządzonego przez mgr inż. arch. Edytę Banachowską oraz mgr inż. Stanisława Janyst w styczniu 2020 r.

POD WARUNKIEM:

zapewnienia badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego towarzyszących pracom ziemnym tej inwestycji, który będzie miał charakter prewencyjny, ukierunkowany na rozpoznanie, zadokumentowanie i zabezpieczenie ewentualnych zabytków archeologicznych (w tym podziemnych struktur

archeologicznych i nawarstwień kulturowych oraz zabytków ruchomych), jakie mogą zostać ujawnione w wykopach inwestycji, związanych z rozwojem i funkcjonowaniem historycznego miasta Pierzchnica (w myśl art. 31 ust. 1a i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Wspomniany nadzór może zostać rozszerzony o dodatkowe badania archeologiczne, w sytuacji kiedy w trakcie realizacji robót ziemnych i nadzoru archeologicznego odkryte zostaną zabytki archeologiczne zagrożone zniszczeniem lub uszkodzeniem, a ich właściwa ochrona będzie wymagała przeprowadzenia eksploracji i stosownego zadokumentowania.

Przypominamy o konieczności uzyskania decyzji konserwatorskiej pozwalającej na prowadzenie tych badań w trybie art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Data ważności pozwolenia: 31.12.2022 r.

Uzyskanie niniejszego pozwolenia nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwoleń, uzgodnień albo zgłoszeń, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego i innych przepisów szczególnych.

PONADTO:

- informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cytowanej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Przedmiotowe działki o nr. ewid. 1611/1 i 1611/4 niewątpliwie znajdują się na obszarze układu przestrzennego miejscowości Pierzchnica, wpisanego do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr. A.447 decyzją z dnia 04.12.2009, a wcześniej uznanego za zabytek województwa kieleckiego decyzją z dnia 31.08.1989 r.

Stosownie do powyższego, Inwestor złożył do tutejszego Organu wnioski o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych z dnia 10.02.2020 r. (data wpływu: 10.02.2020 r.), a następnie uzupełnił go pismem z dnia 01.04.2020 r. (data wpływu: 06.04.2020 r.) wraz z załącznikami.

Planowane działania były przedmiotem postanowienia uzgadniającego lokalizację inwestycji celu publicznego z dnia 23.12.2019 r., znak: ZN.UR.5151.410.2019. Jednocześnie stanowią one część kompleksowej koncepcji rewitalizacji rynku w Pierzchnicy, opiniowanej przez tutejszy Organ pismem z dnia 19.03.2020 r. znak ZN.UR.5183.2.4.2020.

Wartości chronione przez konserwatora zabytków to pozostałości wczesnośredniowiecznej wsi-owalnicy oraz rozplanowanie XIV-wiecznego miasta lokacyjnego, które są cenne z perspektywy naukowej i kulturowej jako ślad znaczącego

i specyficznego dla regionu świętokrzyskiego osadnictwa wraz z ośrodkiem rolniczo-usługowym.

Przedmiotowa inwestycja zakłada wykonanie nowej aranżacji małej architektury oraz zieleni i niezbędnej infrastruktury w centralnej części rynku. Nowe obiekty harmonizują z istniejącą, zrealizowaną koncepcją zagospodarowania rynku w Pierzchnicy, przeprowadzoną w ramach działań rewitalizacyjnych w latach 2006-2011. Ponadto, projekt podkreśla cechy indywidualne miejsca m.in. poprzez nawiązania do herbu miasta.

Orzeczono zatem jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania każda ze stron może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii mają zastosowanie przepisy art. 15zzr. i art. 15zsz. Ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r. poz. 568).



Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Kielcach

mgr prawa mgr inż. Anna Żak

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Pani Edyta Banachowska – Pełnomocnik Inwestora
załącznik: 1 egz. opieczetowanego projektu
2. a/a – akta sprawy ZN.UR.5142.2.32.2020
załącznik: 1 egz. opieczetowanego projektu
3. a/a –teczka obiektowa

