

Protokół Nr XLVII/2023

z nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Pierzchnicy odbytej w dniu 24 kwietnia 2023r.
Sesja rozpoczęła się o godz. 15:00.

Obrazy z sesji były transmitowane i utrwalono nagranie z obrad.

Link do nagrania:

<https://www.youtube.com/channel/UCMeLNRjrwEXMSDKKHsN28tg/live>

Ad pkt 1.Otwarcia sesji dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej w Pierzchnicy Pani Maria Łopatowska i przewodniczyła obradom. Powitała przybyłych na sesję radnych, Burmistrza i wszystkich obecnych na sali.

Ad pkt 2.Przewodnicząca rady stwierdziła, że na ustawowy skład rady 15 radnych w chwili otwarcia obecnych jest 13 radnych w związku z tym rada jest władna do podejmowania uchwał. Lista obecności radnych oraz lista obecności zaproszonych stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

Ad pkt 3.Przewodnicząca rady zapytała czy są uwagi do przekazanego porządku obrad. Radni nie wnieśli uwag do porządku obrad. Burmistrz wyjaśnił, że zwołanie sesji było wskazane, gdyż zaszła konieczność, aby poprawić podjęte na poprzedniej sesji uchwały dotyczące Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Świętokrzyskie. Zmiana dotyczy tylko i wyłącznie zastosowania nazwy. Ze względu na to iż termin na poprawę upływa 26 kwietnia 2023r. zwołanie nadzwyczajnej sesji było zasadne.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie zmian w uchwale w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez uchwalenie nowej uchwały o tytule: w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.
5. Przyjęcie zmian w uchwale w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez uchwalenie nowej uchwały o tytule: w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.
6. Zakończenie obrad.

Ad pkt 4. Przewodnicząca rady poddała pod obrady projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Poprosiła Burmistrza Miasta i Gminy o zabranie głosu w sprawie projektu uchwały.

Burmistrz wyjaśnił, że zmiany w uchwałach dotyczą tylko i wyłącznie zastosowania nazwy spółki, w poprzednich Uchwałach zastosowano pełne nazewnictwo tj. Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa, jednak według zaleceń Biura Krajowego Zasobu Nieruchomości należy stosować skrót tj. SIM. W związku z czym należało jak najszybciej poprawić podjęte uchwały, aby można było przedłożyć je do Rady Nadzorczej, abyśmy mogli w pierwszym etapie zostać włączeni do spółki. Ponadto Burmistrz poinformował, że podania dotyczące chęci najmu mieszkań cały czas napływają na chwilę obecną jest ich już około 20, część chętnych jest z terenu gminy, część spoza.

Radny Wiesław Kwaśniewski zapytał czy w pierwszej kolejności będą brane pod uwagę wnioski mieszkańców naszej gminy. Burmistrz odpowiedział, że tak. Jednak jak już powstanie spółka zostanie zorganizowane spotkanie prezesa spółki z potencjalnymi nabywcami, udzieli on wszelkich odpowiedzi i wtedy wyklaruje się lista osób, którzy dalej będą zainteresowani najmem tych mieszkań. Ponadto Burmistrz poinformował, że do spółki przystępuje również miasto Kielce, więc zasób mieszkań będzie dużo większy.

Radna Jadwiga Łopatowska zapytała ile powstanie takich mieszkań w naszej gminie. Burmistrz odpowiedział, że to wszystko zależy od tego ilu chętnych potwierdzi chęć najmu mieszkania. Ale wstępnie zakłada się że powstanie od 12 do 20 mieszkań.

Radni nie wnosili uwag do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w związku z tym przewodnicząca rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Po przeprowadzonym głosowaniu przy użyciu imiennego wykazu głosowania radnych wynik głosowania był następujący: na ustawowy skład rady 15 radnych głosowało 14 radnych i za było 14 radnych, przeciw nie było, wstrzymujących się nie było.

Imienny wykaz głosowania dotyczący przyjęcia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca rady stwierdziła, że uchwała Nr XLVII/23/2023 Rady Miejskiej w Pierzchnicy w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością została podjęta jednogłośnie.

Ad pkt 5. Przewodnicząca rady poddała pod obrady projekt uchwały w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej. Poprosiła Burmistrza Miasta i Gminy o zabranie głosu w sprawie projektu uchwały.

Burmistrz powiedział, że wszystkie zagadnienia zostały omówione przy poprzednim punkcie.

Radni nie wnosili uwag do projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej w związku z tym przewodnicząca rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Po przeprowadzonym głosowaniu przy użyciu imiennego wykazu głosowania radnych wynik głosowania był następujący: na ustawowy skład rady 15 radnych głosowało 14 radnych i za było 14 radnych, przeciw nie było, wstrzymujących się nie było.

Imienny wykaz głosowania dotyczący przyjęcia uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca rady stwierdziła, że uchwała Nr XLVII/24/2023 Rady Miejskiej w Pierzchnicy w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w tworzonej Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej została podjęta jednogłośnie.

Po wyczerpaniu porządku obrad przewodnicząca podziękowała wszystkim za udział i zamknęła czterdziestą siódmą sesję Rady Miejskiej w Pierzchnicy.

Sesja zakończyła się o godzinie 15:07.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:

K. Pawlik

Przewodnicząca Rady

Maria Łopatowska