

**UCHWAŁA NR XXXVI/...../2022
RADY MIEJSKIEJ W PIERZCHNICY**

z dnia 20 czerwca 2022 r.

**w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVI/84/2017 Rady Gminy Pierzchnica z dnia 15 listopada 2017r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
części miejscowości Pierzchnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583 i 1005) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Pierzchnicy uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uchyla się uchwałę Nr XXVI/84/2017 Rady Gminy Pierzchnica z dnia 15 listopada 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pierzchnica.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pierzchnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

mgr inż. Stanisław Strąk

Uzasadnienie

do projektu uchwały Nr XXXVI/...../2022 Rady Miejskiej w Pierzchnicy
z dnia 20 czerwca 2022r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XXVI/84/2017 Rady Gminy Pierzchnica z dnia 15 listopada 2017r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części
miejscowości Pierzchnica

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) reguluje zasady kształtowania polityki przestrzennej przez jednostki samorządu terytorialnego i organy administracji rządowej, jak też zakres i sposoby postępowania w sprawach przeznaczania terenów na określone cele oraz ustalania zasad ich zagospodarowania i zabudowy. Według postanowień art. 3 ust. 1 tej uchwały, do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych.

W związku z powyższym, uchwałą Nr XXVI/84/2017 z dnia 15 listopada 2017 r. Rada Gminy Pierzchnica przesądziła o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Pierzchnica. Zakres objęty miejscowym planem z 2017 roku obejmuje teren, który uległ już znacznym przekształceniom (m.in. w związku z dokonanymi podziałami geodezyjnymi). Tylko aktualne ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwią określenie zasad dla kompleksowego i racjonalnego wykorzystania przestrzeni, w uporządkowanych relacjach z wszelkimi uwarunkowaniami wynikającymi z istniejącego i projektowanego stanu zagospodarowania terenu oraz w dostosowaniu do obowiązujących przepisów. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi bowiem normę prawną, która zapewnia ochronę praw i interesów obywateli w zagospodarowaniu przestrzeni, jednocześnie gwarantując ochronę interesów ogólnych wspólnoty samorządowej.

W związku z powyższym, powyższe spowodowało konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Burmistrz

mgr inż. Stanisław Strąk