

**UCHWAŁA NR XXXIII/...../2022
RADY MIEJSKIEJ W PIERZCHNICY**

z dnia 28 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów w Pierzchniance

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 13 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Pierzchnicy wyraża zgodę na zamianę działki o numerze ewidencyjnym 50/38 o powierzchni 0,2180 ha położonej w obrębie geodezyjnym Pierzchnianka, stanowiącą własność Gminnej Mleczarni w Pierzchnicy Sp. z o.o. dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KI1B/00044343/3 na działkę nr 50/15 o powierzchni 0,2175 ha położoną w obrębie geodezyjnym Pierzchnianka stanowiącą własność gminy, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr KI1B/00052668/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

mgr inż. Stanisław Strąk

Uzasadnienie

do projektu uchwały Nr XXXIII/...../2022 Rady Miejskiej w Pierzchnicy

z dnia 28 marca 2022r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów w Pierzchniance

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowiącym, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Proponowana do zamiany nieruchomość na rzecz Gminy Pierzchnica to działka nr 50/38 o powierzchni 0,2180 zapisana w księdze wieczystej KI1B/00044343/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Busku-Zdroju, stanowiąca własność Gminnej Mleczarni w Pierzchnicy Sp. z o.o., która została wydzielona w celu poszerzenia nieruchomości sąsiedniej nr ewidencyjny 50/5, będącej własnością gminy.

Zamiana działek następuje pod względem wartościowym nieruchomości. Strona, która przekazuje nieruchomość o wartości niższej, a otrzymuje nieruchomość o wartości wyższej jest obowiązana dopłacić różnicę wartości nieruchomości.

Burmistrz

mgr inż. Stanisław Strąk