

ebe STUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
pl. Moniuszki 2b, 25-334 Kielce, tel. 503 163 865
ebe.studio@gmail.com, www.ebestudio.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTYCJA: BUDOWA PLACU ZABAW W MSC. MALESZOWA GM. PIERZCHNICA DZ. NR EW. 235

KATEGORIA OBIEKTU: KATEGORIA VIII ($k=5,0$, $w=1,0$)

DZIAŁKA NR EWID. 235

INWESTOR: Miasto i Gmina Pierzchnica
26-015 Pierzchnica
ul. Urzędnicza 6
woj. Świętokrzyskie

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI, PROJEKTANCI:

Architektura

PROJEKTANT: mgr inż. arch. EDYTA BANACHOWSKA NR UP.BUD. SW-5/2003 (w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń)

07.10.2021

EGZ NR 1

CZĘŚĆ OPISOWA:

I. OPIS TECHNICZNY

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

ZESTAWIENIE RYSUNKÓW:

Z-01 ZAGOSPODAROWANIE TERENU SKALA 1:500

III. BIOZ

IV. OŚWIADCZENIA, UPRAWNIENIA, IZBA

OPIS TECHNICZNY

1.0 Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- wizja lokalna
- dokumentacja fotograficzna.

2.0 Inwestor

Miasto i Gmina Pierzchnica
26-015 Pierzchnica
ul. Urzędnicza 6
woj. świętokrzyskie

3.0 Lokalizacja zamierzenia budowlanego

Maleszowa gm. Pierzchnica dz. Nr ew. 235

4.0 Przedmiot (zakres) zamierzenia budowlanego

Zakres opracowania obejmuje projekt placu zabaw w msc. Maleszowa w gminie Pierzchnica.

5.0 Istniejący stan teren inwestycji graniczy z działką z rowem odwadniającym. Dalej znajduje się działka z budynkiem Ochotniczej Straży Pożarnej, od zachodu działka drogowa nr ewid. 858/2, od południa zbiornik wodny (staw), zaś od wschodu, obecnie, teren niezabudowany, porośnięty drzewami. Teren jest równy, nie wymaga niwelacji.

Przy granicy terenu inwestycji przebiega następujące uzbrojenie:

- instalacje oświetlenia

6.0 Projektowane zagospodarowanie działki.

Na terenie inwestycji zlokalizowane zostanie wyposażenie placu zabaw, ogrodzenie panelowe z furtką, oraz ławki, kosze i stojak na rowery.

7.0 Opis rozwiązań projektowych:

Plac zabaw:

Planowane są prace polegające na zainstalowaniu przez wykonawcę gotowych urządzeń zabawowych wielofunkcyjnych bez montażu atestowanej nawierzchni tzw. bezpiecznej, amortyzującej upadek z maksymalnej wysokości. Urządzenia mające maksymalną wysokość upadku większą niż 1 m posiadać będą warstwę bezpieczną piachu zgodnie z normą PN-EN 1176. Wszystkie zamontowane urządzenia muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa zgodne z normą PN-EN 1176 oraz spełniać wymagania tej normy.

Na zamontowany zestaw Wykonawca winien uzyskać certyfikat bezpieczeństwa wydany przez zewnętrzną jednostkę akredytowaną po kontroli przeprowadzonej przez specjalistę ds. bezpieczeństwa placów zabaw.

Dojścia, chodniki

Do miejsca, gdzie zlokalizowane będą urządzenia zabawowe nie będzie utwardzonego dojścia. Dojście po nawierzchni trawiastej.

Zieleń

W miejscu lokalizacji urządzeń zabawowych nie występują drzewa ani krzewy. Pozostawia się istniejącą zieleń w postaci traw. Nie planuje się nowych nasadzeń. Ziemia z wykopów zostanie rozplantowana po całym terenie Inwestora.

Ogrodzenie

Projektowane jest nowe ogrodzenie panelowe 3D w kolorze niebieskim i wysokości 120cm z furtką i podmurówką systemową.

8.0 Usytuowanie placu

Nowo projektowany plac zabaw usytuowany jest w odległości 10m od linii rozgraniczającej drogę dz. nr 858/2, oraz 3 m od wschodniej strony działki – niezbudowanej, na chwilę obecną porośniętej drzewami.

Położenie placu zabaw umożliwia jego pełne nasłonecznienie w ciągu dnia. Plac zabaw nie znajduje się w pobliżu śmietnika, parkingu. Zjeżdżalnie zaprojektowano od strony północno-zachodniej w celu zminimalizowania ewentualnego nagrzewania się powierzchni jezdnej.

9.0 Zaprojektowane urządzenia

Wymagania ogólne.

Założono montaż pięciu urządzeń zabawowych, przeznaczonego dla dzieci, 2 ławki, 2 kosze na śmieci, stojaka na rowery, oraz tablicę informacyjną.

Urządzenia powinny być kolorowe, wykonane z materiałów trwałych: konstrukcja – stal (stal nierdzewna - malowana proszkowo i cynkowana ogniowo, aluminium) i kolorowe płyty HDPE.

Wszelkie krawędzie muszą być zaokrąglone, wyoblone, śruby zabezpieczone zaślepkami wykonanymi z tworzywa sztucznego.

Konstrukcja urządzenia: stal jak wyżej, o przekroju kwadratowym lub okrągłym, kotwiona w gruncie za pomocą fundamentów wykonywanych na placu budowy, wg wytycznych producenta: z betonu kl. C20/25 lub za pomocą prefabrykowanych bloczków fundamentowych, montowanych zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia, zgodnie z normą PN-EN 1176.

Ślizg zjeżdżalni – wykonany ze stali nierdzewnej, boczki z płyty HDPE - odporne na wilgoć, promienie UV i wandalizm.

Podesty – aluminium, wypełnienie podestu z anodowanego profilu aluminiowego z jednostronną powierzchnią antypoślizgową, aluminiowa płyta ryflowana,

- odporne na wilgoć, promienie UV i wandalizm

Daszki, burty, osłonki, panele edukacyjne- płyty HDPE, słupy, słownie itp. - zakryte kolorowymi zaślepkami z tworzywa sztucznego - odporne na wilgoć, promienie UV i wandalizm.

Nie dopuszcza się sklejki wodoodpornej.

Nawierzchnię piaskową należy oddzielić od trawiastej krawężnikiem betonowym 6cm na fundamencie nie wystającym ponad teren.

Minimalny skład:

1. bujak x2
2. huśtawka 2 siedziska 3+(siedzisko płaskie), 0-3 lat (siedzisko kubelkowe) x1
3. zestaw zabawowy port morski x1
4. karuzela x1

Dopuszcza się większy zakres składowych zestawu.

PRZEDSTAWIONE RYSUNKI SĄ POGLĄDOWE, SCHEMATYCZNE

9.1. Ławka x2



- długość 150cm
 - wys. siedziska 43cm
 - głębokość 40cm
 - wysokość oparcie 40cm
 - wymiary deski ok 45/70mm
 - kolor palisander/ heban
 - drewniane elementy świerkowe
 - stelaż wykonany z kształtowników, proszkowanych na czarno
- Impregnowana zabezpieczona przed działaniem szkodliwych czynników atmosferycznych.

9.2. Kosz na śmieci x2



- wysokość 70cm
 - długość 0,38m
 - stal/olcha
 - stalowe elementy malowane proszkowo kolor jak ławka
 - drewniane elementy koloru jak ławka
- Impregnowana zabezpieczona przed działaniem szkodliwych czynników atmosferycznych.

9.3. Stojak na rowery x1



- szerokość – 180cm
- wysokość – 45cm
- głębokość – 53cm
- szerokość stanowiska – 0,06m
- przekrój rurki – 18mm
- grubość rurki – 2mm
- profil stojaka – 30x30x1,5mm

- wykonany ze stali ocynkowanej, stali ocynkowanej i malowanej, stali nierdzewnej
- mocowany do podłoża
- waga – 20kg

9.4. Ogrodzenie – panele przetłaczane 3D



Podstawowe parametry:

- długość [m] 2,5
- wysokość [m] 1,2
- średnica drutu [mm] 4
- liczba przetłoczeń 2
- rozmiar oczka [cm] 5,0 x 20
- kolor niebieski
- wykonany z drutu ocynkowanego lakierowany proszkowo - podwójna ochrona antykorozyjna
- kolor - niebieski
- górne nakładki wykonane z pcv

9.5. Furtka x1



- szerokość 1,00m
- wysokość – 1,20m
- dostosowana kształtem i wypełnieniem kompatybilnym z wypełnieniem bramy
- kolor niebieski
- wykonany z drutu ocynkowanego
- lakierowany proszkowo - podwójna ochrona antykorozyjna

9.6 Tablica informacyjna x1



- szerokość ok 0,10m
- długość ok 0,55m
- wysokość ok 1,70m
- drewno klejone zabezpieczone przed warunkami atmosferycznymi koloru jak ławka i kosz, zakotwione w ziemi metalowymi kotwami.
- elementy kolorowe – płyta HDPE
- treść tablicy – nadruk na foli odpornej na UV, naklejonej na cynkowaną blachę stalową
- elementy łączne wykonane ze stali nierdzewnej
- zaślepki wykonane z poliamidu formowanego metodą wtryskową

9.7 Bujak krokodyl x1



- wymiary wys. x szer. x dł. – ok 85x24x88cm
- waga całkowita – 28kg
- minimalne wymiary przestrzeni upadku – ok 288x224cm
- wysokość swobodnego spadku - <60
- nawierzchnia – trawiasta
- minimalna powierzchnia przestrzeni upadku – 5.6 m²
- głębokość posadowienia - >20cm – zgodnie z wytycznymi producenta
- proponowany przedział wiekowy użytkownika – 3-12 lat
- wykonanie – płyta HDPE gr. ok 19mm
- sprężyna – ok Ø20 x Ø200 x 425mm
- zbrojone uchwyty z podnóżki z HDPE z profilem antypoślizgowym
- zakotwienie zgodnie z zaleceniem producenta

9.8 Bujak koń x1



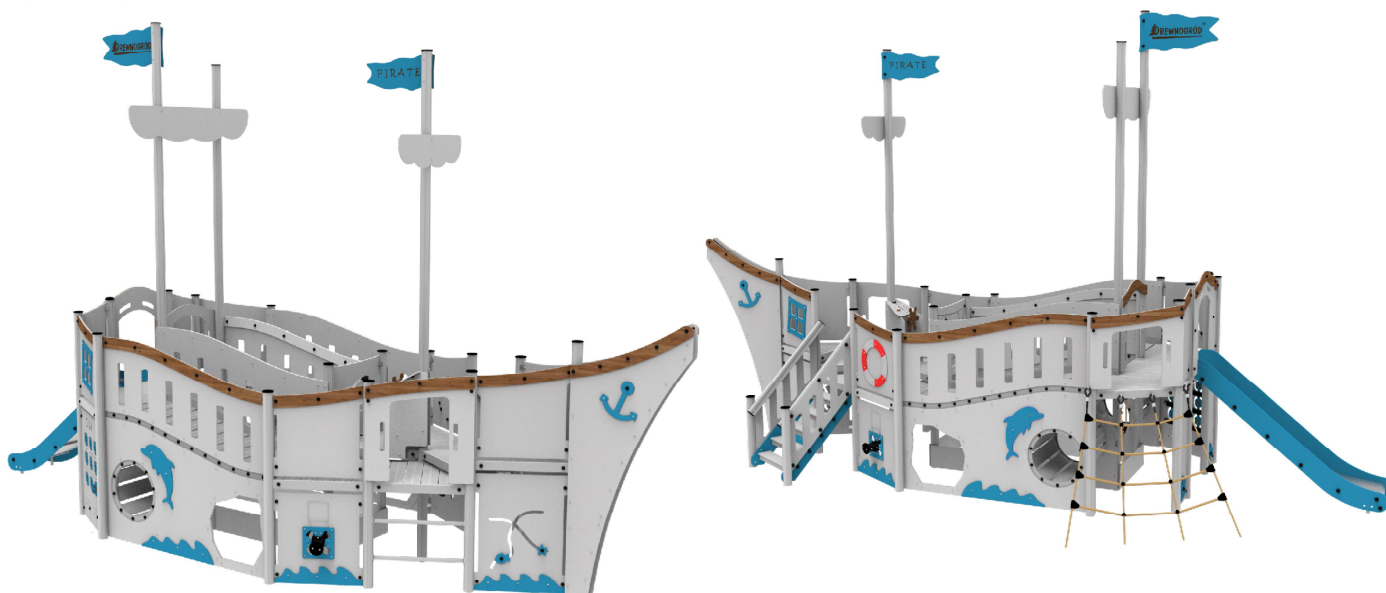
- wymiary wys. x szer. x dł. – ok 93x24x90cm
- waga całkowita – 29kg
- minimalne wymiary przestrzeni upadku –k 290x224cm
- wysokość swobodnego spadku - <60
- nawierzchnia – trawiasta
- minimalna powierzchnia przestrzeni upadku – ok 5.64m²
- głębokość posadowienia - >20cm - zgodnie z wytycznymi producenta
- proponowany przedział wiekowy użytkownika – 3-12 lat
- wykonanie – płyta HDPE gr. ok 19mm
- sprężyna – ok Ø20 x Ø200 x 425mm
- zbrojone uchwyty z podnóżki z HDPE z profilem antypoślizgowym
- zakotwienie zgodnie z zaleceniem producenta

9.9 Huśtawka 2 siedziska x1



- przedział wiekowy – 3+ (siedzisko płaskie)
0-3 lat (siedzisko kubelkowe)
- strefa bezpieczeństwa – dla nawierzchni sypkich ok 295x750 – piasek 30cm
- wysokość swobodnego upadku – 125cm
- nawierzchnia – piasek (wielkość ziarna od 0,2 do 2 mm)
- wymiar największego elementu – ok 320x9x9 cm
- posadowienie zgodnie z wytycznymi producenta
- słupy konstrukcyjne urządzenia wykonane z anodowanych profili aluminiowych o przekroju kwadratowym 90x90 mm z wewnętrznym wzmocnieniem.
- belka wykonana z rury stalowej 76,1x3,2 mm, cynkowana ogniowo.
- zawiesia łożyskowane, bezobsługowe, cynkowane ogniowo lub nierdzewne z krętlikami.
- czoła słupów zabezpieczone kolorowymi zaślepkami z tworzywa HDPE.
- elementy łączące: śruby nierdzewne lub ocynkowane, nakrętki samokontruujące zakryte kolorowymi nasadkami z tworzywa sztucznego.
- łańcuchy nierdzewne 6 mm uniemożliwiające zakleszczenie palca.
- siedziska gumowe z wewnętrznym wkładem aluminiowym.

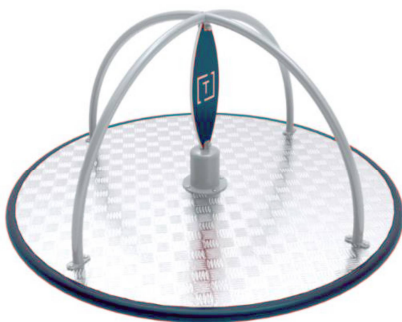
9.10 Zestaw zabawowy port morski x1



- przedział wiekowy – 3+
- strefa bezpieczna – ok 1144x647cm
- powierzchnia bezpieczna – ok 48,5 m² - piasek 30cm
- wysokość swobodnego upadku – 120cm
- nawierzchnia – piasek (wielkość ziarna od 0,2 do 2 mm)
- długość –ok 788 cm
- szerokość – ok 344 cm
- wysokość –ok 480 cm
- dopuszczalna ilość użytkowników – 18
- posadowienie zgodnie z wytycznymi producenta
- słupy konstrukcyjne - wykonane z opatentowanego aluminiowego profilu okrągłego 89mm ze wzmocnieniami z wykończeniem anodowanym lub malowanym proszkowo
- platforma - w całości wykonana z aluminium. Rama platformy wykonana z anodowanego profilu aluminiowego. Wypełnienie podestu z anodowanego profilu aluminiowego z jednostronną powierzchnią antypoślizgową
- ochroniacze - bariery i elementy dekoracyjne wykonane z płyt HDPE
- boki zjeżdżalni wykonane z arkuszy HDPE o grubości 19mm. Zjeżdżalnia wykonana ze stali nierdzewnej o grubości 2mm
- tunele i mosty - wykonane z blach aluminiowych i HDPE
- schody - wykonane z blachy aluminiowej i HDPE

- złącza - wykonane ze stali nierdzewnej
- pręty - wykonane ze stali nierdzewnej
- liny - wykonane ze stali w oplocie polietylenowym
- wierzchołek słupów zabezpieczony kolorowymi zatyczkami wykonanymi z HDPE
- nierdzewne śruby, sworznie itp. zakryte kolorowymi zaślepkami z tworzywa sztucznego.

9.11 Karuzela x1



- wysokość – ok 95cm
- średnica – ok Ø 150cm
- strefa bezpieczna – ok Ø 550cm
- grupa wiekowa – 3-15 lat
- wysokość swobodnego upadku – 20cm
- nawierzchnia strefy bezpieczeństwa - trawiasta
- kolor – niebieski
- posadowienie zgodnie z wytycznymi producenta.
- konstrukcja - rury i kształtowniki stalowe, pokryta cynkiem i farbą proszkową
- podstawa/podłoga - aluminiowa płyta ryflowana, grubość 3mm

10. Bilans terenu.

Brak ingerencji w zagospodarowanie terenu obejmujące zmianę współczynników zabudowy lub powierzchni biologicznie czynnej. W związku z powyższym odstąpiono od wykonania szczegółowych wyliczeń. **Bilans terenu bez zmian.**

11. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

- zaopatrzenie w wodę oraz odprowadzenie ścieków bytowych – **nie dotyczy**
- zaopatrzenie w energię elektryczną – **nie dotyczy**
- obsługa komunikacyjna terenu inwestycji – **nie dotyczy**
- ogrzewanie i ciepła woda – **nie dotyczy**

12. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zawarte w MPZP lub Decyzji o war zabudowy.

Nie dotyczy.

13. Warunki usytuowania

Nie dotyczy

14. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

15. Ciągi komunikacyjne i ukształtowanie terenu

Bez zmian.

16. Inne niezbędne dane

-

Projektowała:
mgr inż. arch. Edyta Banachowska