

## **PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC**

### **REMONT MURU WOKÓŁ KAPLICZKI W SKRZELCZYCACH**

**Adres inwestycji:** Skrzelczyce  
działka nr ewid. 86  
powiat kielecki  
woj. świętokrzyskie

**Inwestor:** GMINA PIERZCHNICA  
26-015 Pierzchnica, ul. Urzędnicza 6

**Opracował:** mgr. inż. Aneta Sikora

Kielce, kwiecień 2022r.

## **1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest „Remont muru wokół kapliczki w Skrzelczycach” na działce nr ewid. 86 w miejscowości Skrzelczyce, gmina Pierzchnica, powiat kielecki, woj. świętokrzyskie.

## **2. Cel zamówienia**

Celem zamówienia jest wykonanie remontu muru kaplicy pw. św. Antoniego w Skrzelczycach, gm. Pierzchnica. Kaplica wraz z murem zostały ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków – nie są wpisane do rejestru zabytków. Należy wykonywać roboty budowlane z zachowaniem szczególnej ostrożności z uwagi na zabytkowy charakter obiektu. Wszelkie prace należy konsultować z inspektorem nadzoru.

Robót należy dokonywać ze szczególną dbałością o detale.

## **3. Opis stanu istniejącego**

W chwili obecnej mur wykonano z kamienia na zaprawie wapiennej na ławach kamiennych.

Wysokość średnia muru wynosi 110 cm, szerokość średnia muru wynosi 50 cm. Mur jednostronnie otynkowany i pomalowany. W ścianie czołowej podniesiono słupki przybramowe. Dostęp do obiektu poprzez bramę z furtką z elementów stalowych.

Całość konstrukcji znajduje się w złym stanie technicznym. Widoczne są liczne spękania muru, odwarstwienia warstw, brak spójności przewiązań, zapadnięcia. Na terenie wykarczowano w latach ubiegłych kilka drzew. Pozostały korzenie w bezpośrednim sąsiedztwie muru.

## **4. Podstawa zamówienia**

Podstawę wyceny stanowi przedmiar sporządzony w oparciu o inwentaryzację istniejącego muru na gruncie. Obmiar robót zawarty w przedmiarze robót określa orientacyjny zakres wykonywanych robót. Wykonawca przed złożeniem oferty może dokonać weryfikacji obmiaru i zakresu robót po dokonaniu wizji na obiekcie. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót lub asortymencie robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią wykonywania danych robót oraz obowiązującymi przepisami.

Szczegółowe wymagania dotyczące sposobu wykonania robót określa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Zakres robót objętych niniejszą specyfikacją jest powiązany z przedmiarem robót i obejmuje:

- rozebranie istniejącego muru z kamienia wraz z fundamentowaniem z wywiezieniem i utylizacją materiału;
- demontaż istniejącej furtki z bramą wraz z wywiezieniem materiału;
- wykarczowanie pni pozostałych po wycince na terenie kapliczki (10 szt.) wraz z wywozem karpin i utylizacją;
- wykonanie wykopów pod ławy betonowe zbrojone szer. 40 cm i głębokości 70 cm
- wykonanie ław betonowych zbrojonych szer 40 cm wys. 80 cm – ławy wykonać z betonu min. B25 wraz ze zbrojeniem prętami żebrowanymi zbrojeniowymi fi 12 - 4 szt po całym obwodzie fundamentu oraz strzemionami wykonanymi z pręta gładkiego zbrojeniowego fi 6 mm w odległości min. 25 cm i dogęszczeniem w narożach i pośrodku każdej ściany muru po co najmniej 4 strzemiona; w miejscach dogęszczenia wypuścić po 4 szt prętów żebrowanych zbrojeniowych fi 12 - wzmacniających pod słupki nośne na wys. muru;
- wykonanie przepustów pod odwodnienie terenu kapliczki w ławach muru – 10 szt za pomocą rur PCV kanalizacyjnych;
- wykonanie dwuwarstwowej izolacji z papy;
- dowóz ziemi na wyrównanie terenu przy kapliczce oraz terenu wokół muru – do wyrównania i uzupełnienia gruntu wokół kapliczki na polu o wym. ok. 20x25 m;
- plantowanie terenu z wykonaniem spadków od kapliczki i uzupełnieniem ziemi w celu obsypania ław fundamentowych – likwidacja zastoisk wody;
- w przypadku podziału robót na dwa etapy dokonać zabezpieczenie powierzchni ławy fundamentowej na okres zimowy wraz z zabezpieczeniem zbrojenia wzmacniającego słupków przed dostępem osób trzecich;
- wykonanie muru betonowego z bloczka fundamentowego gr. 38 cm wys. 110 cm na zaprawie cementowej wraz z pogrubionymi słupkami przybramowymi 50x50 cm i wys. 150 cm; na każdej ścianie muru wykonać pośrodku oraz w narożach i słupkach przybramowych wzmocnienie muru prętami żebrowanymi pionowymi;
- wykonanie tynków zewnętrznych na ścianach muru obustronnie wraz z ułożeniem tynków na górnej części murka; w górnych częściach murka na wszystkich ścianach dokonać wyrobienia spaków tynku w celu odprowadzenia wody opadowej; na ścianie czołowej dokonać montażu nakryw betonowych na słupki przybramowe i mur czołowy;
- wykonanie gruntowania całej konstrukcji muru wraz z nakrywami oraz malowanie dwukrotnie całości muru farbą elewacyjną krzemianową w kolorze białym;

- dostawa i montaż bramy stalowej kutej wraz z furtką wraz ze słupkami mocującymi zawiasami, zasuwą, zamkami, klamką itp. – całość ocynkowana i malowana proszkowo na czarno;
- uporządkowanie terenu budowy;

W ramach kosztów pośrednich Wykonawca jest zobowiązany do:

- zorganizowanie zaplecza na potrzeby socjalne pracowników oraz składowania niezbędnych materiałów
- ustalenie harmonogramu i organizacji prowadzenia robót w uzgodnieniu z zarządcą obiektu – parafią i Zamawiającym;
- przygotowanie i zabezpieczenie kontenerów do gromadzenia materiałów z rozbiórki,
- porządkowanie terenu prowadzenia robót oraz wyjazdu na drogę publiczną w trakcie i po zakończeniu prac,
- wykonanie zgłoszenia i uzgodnienie zajęcia pasa ruchu drogi publicznej w razie potrzeby na okres prowadzenia robót;

Uwagi końcowe

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do Zamawiającego lub/i do dostawcy określonego systemu/materiału.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

Prace prowadzone na obiekcie sakralnym czynnym.

## 5. Wzory estetyczne dla elementów muru

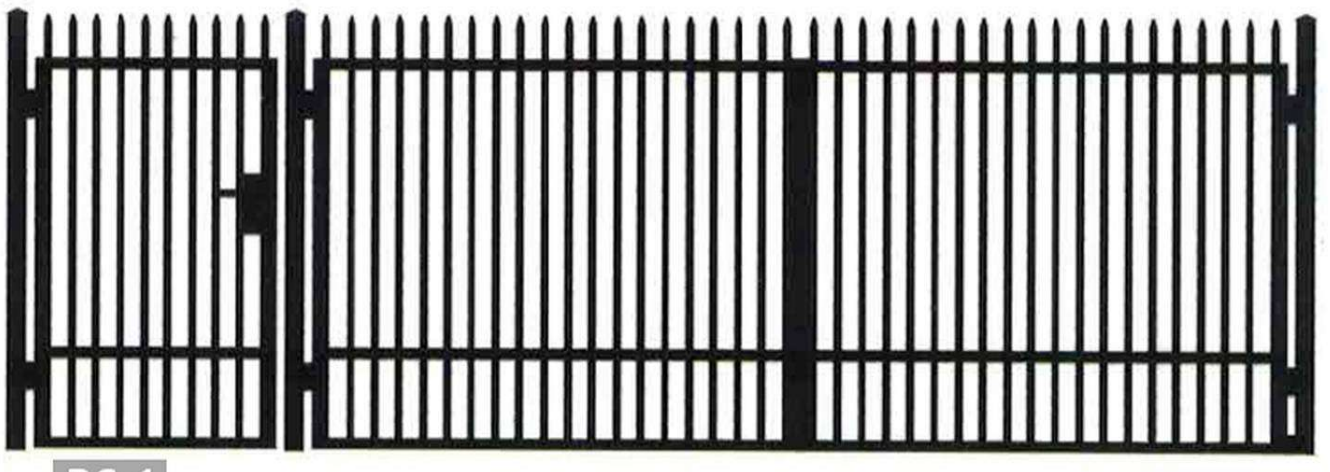
D2



Nakrywa na słupki przybramowe podniesione



Nakrywa na murki czołowe



Brama z furtką – odbicie lustrzane

Załączniki:

- Rys.1 Lokalizacja obiektu robót;
- Przedmiar robót;
- STWiORB

