
PRZEDMIAR - KOSZTY KWALIFIKOWANE

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa świetlicy wiejskiej w msc. Podstoła Gmina Pierzchnica
ADRES INWESTYCJI : Podstoła 16; Gmina Pierzchnica
INWESTOR : GMINA PIERZCHNICA
ADRES INWESTORA : 26-015 Pierzchnica, ul. Urzędnicza 6
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aneta Sikora,
DATA OPRACOWANIA : 09.2021r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
09.2021r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	KOSZTY KWALIFIKOWANE	1	68
1.1	WYMIANA POKRYCIA DACHU	1	24
1.2	OCIEPLENIE STROPU PODDASZA	25	29
1.3	TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH	30	41
1.4	TYNKI PODMURÓWKI	42	46
1.5	OPASKA	47	52
1.6	PRZEBUDOWA WNETRZ	53	63
1.7	WYPOSAŻENIE	64	65
1.8	ROBOTY PORZĄDKOWE I TOWARZYSZĄCE	66	68

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		KOSZTY KWALIFIKOWANE			
1.1		WYMIANA POKRYCIA DACHU			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych nie nadających się do użytku	m ²		
d.1.	0511-03				
1		8.3*5.4*2	m ²	89.64	
				RAZEM	89.64
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1.	0535-08				
1		(0.5*15.34+0.4*2.2+2.95*2*0.4+2)*0.5	m ²	6.46	
				RAZEM	6.46
3	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek grub. 32 mm	m		
d.1.	0413-01				
1	analogia	20*0.5	m	10.00	
				RAZEM	10.00
4	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze -	m		
d.1.	0412-02				
1	analogia	5.4*2*(15.34/0.8)*0.4*0.5	m	41.42	
				RAZEM	41.42
5	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych	m		
d.1.	0414-11				
1		(15.34*2+5.37*2*2+1.45*2+5.56+2.2*2+2.1*2)*0.5	m	34.61	
				RAZEM	34.61
6	KNR 4-01	Wymiana łączenia dachu	m ²		
d.1.	0414-07				
1		89.64	m ²	89.64	
				RAZEM	89.64
7	KNR 2-02	Olacenie połaci dachowych latami 25x40mm, o rozst. 16-24cm z tarcicy nasyc.-	m ²		
d.1.	0410-03	kontrłaty			
1		89.64	m ²	89.64	
				RAZEM	89.64
8	KNR 2-02	Folia dachowa zbrojona paroprzepuszczalna	m ²		
d.1.	0616-01				
1					
	połacie	89.64	m ²	89.64	
	szczyty	46.81*0.5	m ²	23.41	
				RAZEM	113.05
9	KNR 19-01	Odeskowanie ścian karnesówką o gr. desek 32 mm na zakład powierzchni po- nad 10,0 m ² - deski impregnowane w kolorze brązowym (w tym drzwi tech- niczne)	m ²		
d.1.	0418-08				
1	analogia	(0.5*8.3*2.82*2+2.78*1.56*0.5)*0.5	m ²	12.79	
				RAZEM	12.79
10	KNR 4-01	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubo- ci 25 mm - karnesówka na sztytach impregnowana konstrukcja stężająca	m ²		
d.1.	0402-04				
1		25.57*0.5	m ²	12.79	
				RAZEM	12.79
11	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m ² o nachyleniu połaci do 85 % bla- chą powlekaną dachówkową na łatach	m ²		
d.1.	202 0535-04				
1		89.64	m ²	89.64	
				RAZEM	89.64
12	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gąsiorów	m		
d.1.	202 0539-01				
1		8.1	m	8.10	
				RAZEM	8.10
13	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż osłon bocznych - wiatrow- nic	m		
d.1.	202 0539-03				
1		2*5.37	m	10.74	
				RAZEM	10.74
14	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm pas nad i podrynnowy	m ²		
d.1.	202 0541-01				
1		0.25*2*(15.34+5.57+8.03+4.35+2.12*2)*0.5	m ²	9.38	
				RAZEM	9.38

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	NNRNKB d.1. 202 0541-02 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - komin 0	m ² m ²	 0.00	
				RAZEM	0.00
16	KNR 2-02 d.1. 0410-02 1	Ołączenie połaci dachowych latami 38x50mm, o rozst.do 16cm z tarcicy nasyc - .podbitka (0.4*15.34*2+0.3*5.37*2*2+1.45*5.56+2.2*2*0.2+2.1*2*0.2)*0.5	m ² m ²	 14.25	
				RAZEM	14.25
17	NNRNKB d.1. 202 0541-02 1	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podbitka 28.50*0.5	m ² m ²	 14.25	
				RAZEM	14.25
18	KNR-W 2-02 d.1. 0535-08 1	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą - z blachy powle- kanej 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
19	KNR-W 2-02 d.1. 0524-01 1	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm 8.03*2	m m	 16.06	
				RAZEM	16.06
20	KNR-W 2-02 d.1. 0524-03 1	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - leje spustowe 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
21	KNR-W 2- d.1. 020531-04 1	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm z kolankami 3*4	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
22	KNR AT-09 d.1. 0104-05 1 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - montaż ławy i stopnie kominiarskie 0	szt. szt.	 0.00	
				RAZEM	0.00
23	KNR-W 2-17 d.1. 0152-01 1 analogia	Wywiewniki dachowe - dostawa i montaż kominków wentylacyjnych systemo- wych ocieplonych wraz z rurą Spiro ocieploną w przestrzeni poddasza 3	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
24	KNR 4-01 d.1. 1204-04 + 1 KNR 4-01 0735-09	Uzupełnienie tynków na kominach ponad dachem spadzistym wraz z malowa- niem farbą egalizacyjną - uwzględnić rusztowanie do kominów 0	m ² m ²	 0.00	
				RAZEM	0.00
1.2		OCIEPLENIE STROPU PODDASZA			
25	KNR 4-01 d.1. 0609-01 2 analogia	Rozebranie podsypki izolacyjnej - niezależnie od grubości; do stropu 63.2	m ² m ²	 63.20	
				RAZEM	63.20
26	KNR 4-01 d.1. 0409-04 2 analogia	Wymiana ślepego pułapu z wymianą łat z desek o grubości 32 mm - miejsco- we uzupełnienie stropu drewnianego 63.2*0.2	m ² m ²	 12.64	
				RAZEM	12.64
27	KNR 19-01 d.1. 0910-04 2 analogia	Ślepa podłoga (deski, pomosty robocze M*0,4) z desek gr. 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo 63.2	m ² m ²	 63.20	
				RAZEM	63.20
28	KNR 2-02 d.1. 0613-03 2	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układa- nych na sucho - jedna warstwa wełna mineralna miękka gr.9 cm 63.2	m ² m ²	 63.20	
				RAZEM	63.20

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR AT-09	Rozłożenie paroizolacji na legarach	m ²		
d.1.	0103-03	Krotność = 2			
2	analogia	63.2*1.10	m ²	69.52	
				RAZEM	69.52
1.3		TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
30	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych	m ²		
d.1.	0426-03				
3		85.4*0.3	m ²	25.62	
				RAZEM	25.62
31	KNR 4-01	Rozebranie - ołoczenia okładziny ścian	m ²		
d.1.	0430-05				
3	analogia	25.62	m ²	25.62	
				RAZEM	25.62
32	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2608-01				
3	analogia	85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
33	NNRNKB	(z.VI) Ołoczenie ścian pod izolację	m ²		
d.1.	202 0421-01				
3	analogia	85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
34	KNR 9-12	Izolacje cieplne ścian zewnętrznych budynków w konstrukcji szkieletowej drewnianej wykonywane płytami z wełny mineralnej do dociepleń gr.10 cm z folią paroizolacyjną	m ²		
d.1.	0205-02				
3	analogia	85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
35	KNR AT-09	Rozłożenie wiatroizolacji	m ²		
d.1.	0103-03				
3	analogia	85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
36	KNR 19-01	Odeskowanie ścian karnesówką o gr. desek 32 mm na zakład powierzchni ponad 10,0 m ² - deski impregnowane w kolorze brązowym	m ²		
d.1.	0418-08				
3	analogia	85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
37	KNR 19-01	Odeskowanie o gr. desek 32 mm na styk - deski pionowe, startowe i glify	m ²		
d.1.	0418-01				
3	analogia	$((7.85+7.95+8)+7.95+3.4*4+2*(1.53*2+1.31*2+2.05+0.9+1.53+1.07))*0.25$	m ²	16.95	
				RAZEM	16.95
38	KNR 2-25	Zadaszenia schodów - rozbiórka i budowa po zakończeniu robót dociepleniowych	m ²		
d.1.	0209-01 +				
3	KNR 2-25				
	0209-02				
	analogia	1.5*1	m ²	1.50	
				RAZEM	1.50
39	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1.	202 0541-02				
3	parapety	$(1.35*2+1.15)*0.25$	m ²	0.96	
				RAZEM	0.96
40	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne - w tym czas pracy rusztowań	m ²		
d.1.	1651-01				
3		85.4	m ²	85.40	
				RAZEM	85.40
41	KNR 4-01	Demontaż i montaż balustrad schodowych lub balkonowych prostych - na potrzeby robót dociepleniowych	m		
d.1.	1301-03				
3	analogia	2.5	m	2.50	
				RAZEM	2.50
1.4		TYNKI PODMURÓWKI			
42	KNR 4-01	Odbicie tynków podmurówki	m ²		
d.1.	0701-05				
4	analogia	17.08	m ²	17.08	
				RAZEM	17.08

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 0-25 d.1. 0402-05 4	Czyszczenie ręczne z użyciem urządzeń z napędem mechanicznym powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m ²		
		poz.42	m ²	17.08	
				RAZEM	17.08
44	KNR 2-02 d.1. 0902-04 4 analogia	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie	m ²		
		tynki na ścianach fundamentowych i cokołu	m ²	17.08	
		poz.42			
				RAZEM	17.08
45	NNRNKB d.1. 202 1134-02 4	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m ²		
		poz.42	m ²	17.08	
				RAZEM	17.08
46	KNR 2-02 d.1. 1505-10 4 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.42	m ²	17.08	
				RAZEM	17.08
1.5		OPASKA			
47	KNNR 6 d.1. 0101-06 5	Koryta wykonywane ręcznie gł. 30 cm w gruncie kat. I-II na całej szerokości jezdni i chodników	m ²		
		0.5*(8.03+7.95+8)	m ²	11.99	
				RAZEM	11.99
48	KNR 2-31 d.1. 0114-05 5 analogia	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
		poz.47	m ²	11.99	
				RAZEM	11.99
49	KNR 2-31 d.1. 0402-04 5 analogia	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m ³		
		ława pod obrzeża (8.03+7.95+8+1)*0.05	m ³	1.25	
				RAZEM	1.25
50	KNR 2-31 d.1. 0407-04 5 analogia	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		8.03+7.95+8+1	m	24.98	
				RAZEM	24.98
51	KNR 2-31 d.1. 0511-02 5	Nawierzchnie z kostki brukowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
		11.99	m ²	11.99	
				RAZEM	11.99
52	KNR 2-31 d.1. 0606-03 5	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		3*0.5	m	1.50	
				RAZEM	1.50
1.6		PRZEBUDOWA WNETRZ			
53	NNRNKB d.1. 202 2023-03 6	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych jednowarstwowe z pokryciem obustronnym 100	m ²		
		2.7*1.75	m ²	4.73	
				RAZEM	4.73
54	NNRNKB d.1. 202 2013-04 6	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² - UZUPEŁNIENIA	m ²		
		254.56*0.35	m ²	89.10	
				RAZEM	89.10
55	NNRNKB d.1. 202 1134-02 6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi	m ²		
		2.82*2*(7.34+5.2)+2.7*2*(6.1+1.75)+5.2*7.34+1.75*57.34+4.73-2.0*0.9	m ²	254.56	
				RAZEM	254.56
56	KNR 4-01 d.1. 1204-02 6	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2.82*2*(7.34+5.2)+2.7*2*(6.1+1.75)+4.73-2.0*0.9	m ²	116.05	
				RAZEM	116.05

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
57	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1.	1204-01				
6		5.2*7.34+1.75*7.34	m ²	51.01	
				RAZEM	51.01
58	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie - DO ŚCIAN G/K	szt.		
d.1.	1025-02				
6					
	D1	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
59	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne szklone jednoskrzydłowe o powierzchni do 1.6 m ² oszklone szybą o powierzchni do 0.25 m ² jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie - DRZWI ŁAZIENKOWE Z ZAMKIEM, KLAMKĄ, TYLJAMI ITP.	m ²		
d.1.	1020-03				
6		0.9*2.05	m ²	1.85	
	D1				
				RAZEM	1.85
60	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - POD PŁYTKI	m ²		
d.1.	202 1134-02				
6		2.7*2*(1.13+1.75)	m ²	15.55	
				RAZEM	15.55
61	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m ² płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej "ATLAS"	m ²		
d.1.	202 0837-04				
6		2.7*2*(1.13+1.75)	m ²	15.55	
				RAZEM	15.55
62	KNR-W 4-01	Wymiana posadzek o powierzchni do 1 m ² w jednym miejscu z płytek terakotowych 30x30 cm na kleju - UZUPEŁNIENIA PO ROBOTACH SANIATAR-NYCH	m ²		
d.1.	0812-03				
6		51.01*0.4	m ²	20.40	
				RAZEM	20.40
63	KNR-W 2-17	Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych -dostawa i montaż kratki wentylacyjnych wraz z kanałem i przejściem przez strop	szt.		
d.1.	0138-01				
6		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
1.7		WYPOSAŻENIE			
64		Dostawa i montaż stoł + 4 krzesła tapicerowane	kpl		
d.1.	kalk. własna				
7		3	kpl	3.00	
				RAZEM	3.00
65	KNR 2-02	Szafki kuchenne wiszące i nadpodłogowe - dostawa i montaż zabudowy kuchennej o dłg min. 4,2mb - szafki góra i dół wraz z blatem kuchennym pogrubianym i lodówką podblatową	m ²		
d.1.	1021-11 +				
7	KNR 2-02				
	1021-09				
	analogia	4.2*(0.86+0.7)	m ²	6.55	
				RAZEM	6.55
1.8		ROBOTY PORZĄDKOWE I TOWARZYSZĄCE			
66	KNR 2-25	Ogrodzenia tymczasowe - budowa i rozebranie; Zabezpieczenie placu budowy na czas robót - teren w bezpośrednim sąsiedztwie sklepu	m ²		
d.1.	0319-02 +				
8	KNR 2-25				
	0319-01	1.5*10	m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
67	KNR 4-04	Transport odpadów ceglanych i betonowych z budowy o masie pow. 50 do 100 kg przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodami skrzyniowymi na odległość 1 km; Uwzględnić odbiór i utylizację płyt dachowych azbestowych	t		
d.1.	1104-02				
8	analogia	Krotność = 15			
		0.3	t	0.30	
	gryz	98.81*13/1000	t	1.28	
	eternit			RAZEM	1.58
68	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III	m ²		
d.1.	0505-01				
8	analogia	80	m ²	80.00	
				RAZEM	80.00