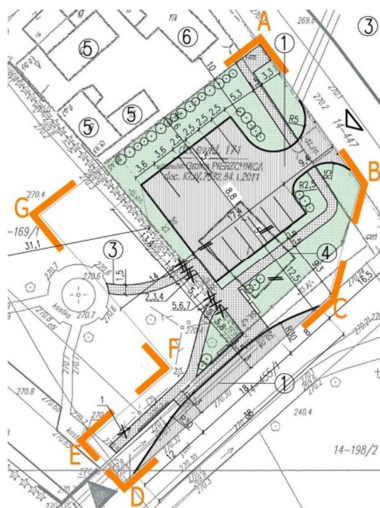


INWESTOR:

**Gmina Pierzchnica**  
**ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica**



PROJEKTANT :

**K&K**  
**PROJEKT**

**K&K PROJEKT**  
**ARCHITEKTURA WNETRZ**  
**MONIKA KASPROWICZ**

**UL. ZAKOSCIELE 5, 26-021 DALESZYCE,**  
**TEL. 665551111**

SYMBOL PROJEKTU  
**PB-2018-10-15**

FAZA PROJEKTU

NUMER OPRACOWANIA  
**PB-1-ZAT-2018-10-15**

NAZWA OPRACOWANIA

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Jerzy Morawski	KL-221/91	
Sprawdzający	Dr inż. Paweł Kossakowski	KL37/2002	
Opracował	Mgr inż. Andrzej Nawrot		

KIELCE 10.2018

Etap : Projekt Budowlany

**Spis treści:**

1 WYKAZ RYSUNKÓW .....	2
2 CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
2.1 INFORMACJE OGÓLNE .....	3
2.2 PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA .....	3
2.3 PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU .....	3
3 OPIS OBIEKTU.....	4
3.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	4
3.2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	4
3.3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	5
3.3.1 Rozbiórka .....	5
3.3.2 Parking .....	5
3.3.3 Miejsce postojowe dla samochodu zapewniającego transport dzieci do szkoły .....	6
3.3.4 Chodniki .....	7
3.3.5 Zjazdy na działkę nr 171 z drogi powiatowej .....	7
3.3.6 Przepusty .....	8
3.3.7 Ogrodzenie .....	9

**WYKAZ RYSUNKÓW**

Nr rysunku	Tytuł	Skala
ZAT-01	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500

Etap : Projekt Budowlany

## CZĘŚĆ OPISOWA

### INFORMACJE OGÓLNE

Obiekt: Projekt zagospodarowania terenu

Adres: 26-015 Skrzelczyce , gmina Pierzchnica,  
działka nr ewid. 169/1, 171m 447, 455/1

Inwestor: Gmina Pierzchnica  
ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica

Stadium: Projekt budowlany

Jednostka projekt. : **K&K Projekt**  
Architektura wnętrz  
Monika Kasprowicz  
ul. Zakościele 5, 26-021 Daleszyce

Adres korespondencyjny: ul. Jałowcowa 57, 25-209 Kielce  
tel. 665551111, 665561111

### PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego zagospodarowania terenu pod parking (działka o nr ewid. 171) oraz pod miejsce postojowego dla samochodu zapewniającego transport dzieci do szkoły (działka o nr ewid. 171, 169/1 w miejscowości Skrzelczyce)

Zakres projektu objętego opracowaniem oznaczono na planie zagospodarowania literami ABCDEFG-A.

### PODSTAWA OPRACOWANIA PROJEKTU

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem dokonywane na bieżąco w trakcie projektowania
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz.U. Nr 43 poz. 430).
- mapa do celów projektowych,
- zgoda PZD.510.24.2018.MM z dnia 29-09-2018 Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach na wykonanie miejsc postojowych w ciągu drogi powiatowej nr 0361T,
- decyzja PZD.524.130.2018.PW z dnia 12-09-2018 Powiatowego Zarządu Dróg w Kielcach o zezwoleniu na przebudowę zjazdu publicznego z drogi powiatowej nr 0361T na

działkę nr ew. 171,

- mapa z ustaleniem przebiegu granic działki o nr ewid. 171

## **OPIS OBIEKTU**

### **PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego parkingu na działce nr ewid. 171 w miejscowości Skrzelczyce (gmina Pierzchnica), woj. świętokrzyskie oraz zaprojektowanie miejsca postojowego dla samochodu zapewniającego transport dzieci do szkoły na działce o nr ewid. 169/1 i 171 . Wjazd na parking z drogi powiatowej o nr ewid. działki 447, za pośrednictwem istn. wjazdu, projektowany zjazd na drogę powiatową o nr ewid. działki 455/1.

### **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren inwestycji położony jest w miejscowości Skrzelczyce w gminie Pierzchnica, woj. Świętokrzyskie na dz. o nr ewid 169/1 i 171.

W/w działki zlokalizowane są u zbiegu dróg powiatowych o nr 447 i 455/1.

Teren objęty opracowaniem prawie płaski , z minimalnym spadkiem w kierunku wschodnim .

Wzdłuż granicy z drogami biegną rowy odwadniające. Wjazd na każdą z działek niezależnie.

Na działkę o nr ewid. 171 z drogi powiatowej nr 447, natomiast na działkę 169/1 z drogi powiatowej nr 455/1.

W obszarze objętym opracowaniem, na całości działki występuje zieleń niska oraz pojedyncze nasadzenia wysokie. Wzdłuż północno-wschodniej granicy działki 169/1 znajduje się pas zieleni izolującej . Na działce o nr ewid. 171 zlokalizowany jest parterowy budynek murowany, nie użytkowany, pełniący niegdyś funkcję świetlicy wiejskiej. Budynek jest obecnie w złym stanie technicznym. Projekt zakłada rozbiórkę tego budynku.

Na działce o nr ewid. 169/1 znajduje się budynek użyteczności społecznej, pełniący obecnie funkcję remizy strażackiej.

Teren działek ogrodzony. Działki uzbrojone, przez działki przechodzą sieci wod-kan,

Etap : Projekt Budowlany

elektryczne.

## PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

### Rozbiórka

W celu realizacji zamierzenia projektowego należy rozebrać istn. budynek świetlicy wiejskiej . Jest to obiekt parterowy, o konstrukcji murowanej tradycyjnej , kryty dachem stromym dwuspadowym, o pow.109m<sup>2</sup>.

Należy zdemontować również ogrodzenie wzdłuż granicy północno-wschodniej (wzdłuż dróg powiatowych) oraz odcinek ogrodzenia pomiędzy działkami 169/1 i 171(wzdłuż pasa zieleni izolującej).

### Parking

Zaprojektowano parking na 12 miejsc postojowych o wymiarach 2,5\*5,0m, w tym dwa dla osób niepełnosprawnych 3,6\*5,0m.

Komunikacyjnie projektowany parking jest obsługiwany przez istniejący zjazd (oznaczony nr 1) od strony północnej, zaś od strony południowo-wschodniej przez nowo projektowany zjazd (oznaczony nr 2).

Zaprojektowano parking z kostki betonowej typ behaton o gr. 10cm i nasiąkliwości  $\leq 5\%$ .

Konstrukcja nawierzchni parkingu:

– w-wa ścieralna – kostka brukowa betonowa typ behaton	gr.10cm
– podsypka z kruszywa 0-4mm stab. Cem. 1:2	gr. 3cm
– Podbudowa zasadnicza z kruszywa łam. 0-31,5mm stab. cem.	gr.15cm
– Podbudowa pomocnicza z kruszywa łam. 0-63mm stab.cem.	gr.25cm
– W-wa wzmacn. z piasku stab. cem. Rm=2,5 MPa	gr.25cm
	suma=78cm

Parking obramowano krawężnikiem drogowym 20\*30\*100cm o nasiąkliwości  $\leq 5\%$ , utwierdzonym w ławie betonowej C17/20 z oporem.

Etap : Projekt Budowlany

Parking zaprojektowano w odległości większej niż 10m od pom. z oknami oraz w odległości 6m od granicy z działką o nr ewid. 170.

Pochylenia podłużne w osi drogi manewrowej parkingu wynoszą od 0,5% do 0,99%, na zjazdach do parkingu odpowiednio 2,0% oraz 4,9%. Spadki poprzeczne drogi manewrowej wynoszą 2% zaś przekrój jest jednostronny. Spadki poprzeczne miejsc postojowych wynoszą 0,5%.

Za krawężnikiem parkingu zaprojektowano półkę ziemną o szerokości 50cm zwieńczoną skarpą o nachyleniu 1:1,5 obsiane trawą.

### **Miejsce postojowe dla samochodu zapewniającego transport dzieci do szkoły**

Miejsce postojowe o wym. 3,0x18,0m zaprojektowano wzdłuż wschodniej granicy działek o nr ewid. 171 i 169/1.

Usytuowano je na prostym odcinku, w odległości ~28m od skrzyżowania dróg powiatowych o nr działek 447 i 455/1 jako parkowanie równoległe do osi drogi powiatowej.

Zaprojektowano miejsce postojowe o nawierzchni z kostki brukowej betonowej typ behaton o gr. 10cm i nasiąkliwości  $\leq 5\%$ .

Konstrukcja nawierzchni miejsca postojowego parkowania równoległego :

–	w-wa ścieralna – kostka brukowa betonowa typ behaton	gr.10cm
–	podsyпка z kruszywa 0-4mm stab. cem. 1:2	gr. 3cm
–	Podbudowa zasadnicza z kruszywa łam. 0-31,5mm stab. cem.	gr.15cm
–	Podbudowa pomocnicza z kruszywa łam. 0-63mm stab.cem.	gr.25cm
–	W-wa wzmacn. z piasku stab. cem. $R_m=2,5$ MPa	gr.25cm
		suma=78cm

Od strony projektowanego – przyległego chodnika, miejsce postojowe parkowania równoległego obramowano krawężnikiem drogowym 20\*30\*100cm o nasiąkliwości  $\leq 5\%$ , utwierdzonym w ławie betonowej C17/20 z oporem. Krawędź jezdni miejsca postojowego przyległa do drogi powiatowej jest obramowana wtopionym opornikiem drogowym

Etap : Projekt Budowlany

betonowym 12\*25\*100 o nasiąkliwości  $\leq 5\%$ , utwardzonym w ławie betonowej C17/20 z oporem.

Opornik ma zaniżenie względem nawierzchni drogi powiatowej i parkingu o 1,5cm tworząc ściek.

Pochylenia podłużne w osi miejsca postojowego są zgodne z pochyleniami drogi powiatowej i wynoszą od 0,21% do 0,83%. Spadek poprzeczny miejsca postojowego wynosi 2% zaś przekrój jest jednostronny – zgodnie z planem sytuacyjnym.

Przyległy do miejsca postojowego chodnik na szerokość 2,0m łącznie z krawężnikiem.

Konstrukcja nawierzchni chodnika :

– w-wa ścieralna – kostka brukowa betonowa typ behaton	gr.8cm
– podsypka z kruszywa 0-4mm stab. cem. 1:2	gr. 4cm
– Podbudowa zasadnicza z kruszywa łam. 0-31,5mm stab. cem.	gr.15cm
– W-wa wzmacn. z piasku stab. cem. $R_m=2,5$ MPa	gr.15cm
	suma=42cm

Pochylenia podłużne chodnika są zgodne z pochyleniami drogi powiatowej i wynoszą od 0,21% do 0,83%. Spadek poprzeczny nawierzchni chodnika wynosi 2% zaś przekrój jest jednostronny – zgodnie z planem sytuacyjnym.

Chodnik obramowano obrzeżem chodnikowym 8\*30\*100 z zamkiem (nasiąkliwość obrzeża  $\leq 5\%$ ), utwardzonym w ławie betonowej C12/15 z oporem.

Za obrzeżem zaprojektowano półkę ziemną o szerokości 40cm zwieńczoną skarpą o nachyleniu 1:1,5 obsiane trawą.

## Chodniki

Wokół w/w parkingu zaprojektowano ciągi komunikacyjne szer. 1,5m o nawierzchni z kostki betonowej. Biegną one wzdłuż północnej i wschodniej granicy działki o nr ewid. 171 oraz

w części północnej – centralnej działki o nr ewid. 169/1, łącząc się z istn. układem alejek na w/w działce. Układ warstw konstrukcyjnych wg Projektu Drogowego.

Etap : Projekt Budowlany

### **Zjazdy na działkę nr 171 z drogi powiatowej**

Istniejące zjazdy z drogi powiatowej na działkę 171 zostaną przebudowane.

Zjazd nr 1 z działki drogowej nr 447 na działkę nr 171. Zjazd nr 2 z działki drogowej nr 455/1 na działkę nr 171

Projektuje się przebudowę zjazdów o następujących parametrach technicznych:

1. szerokość jezdni zjazdu =5,0m,
2. zjazd dwukierunkowy,
3. promień wyokrąglenia krawędzi jezdni zjazdu  $R=5,0m$  (lewy) oraz  $R=5,0m$  (prawy),
4. obramowanie jezdni zjazdu krawężnikiem drogowym betonowym 20x30x100cm ułożonym w ławie betonowej C17/20 z oporem,
5. nawierzchnia chodnika przy zjeździe – kostka brukowa betonowa typ behaton o gr. 8cm i nasiąkliwości  $\leq 5\%$ ,
6. warstwa ścieralna zjazdu – kostka brukowa betonowa typ behaton o gr. 10cm i nasiąkliwości  $\leq 5\%$ ,
7. całkowita powierzchnia kostki brukowej zjazdu w pasie drogi powiatowej =28mkw, ,
8. połączenie krawędzi jezdni drogi gminnej ze zjazdem będzie realizowane poprzez opornik drogowy betonowy bezfazowy 12 x25x100cm wtopiony pionowo w ławie betonowej C17/20 z oporem,
9. wody opadowe ze zjazdu będą przejęte przez poprzeczne do osi odwodnienie liniowe i odprowadzone do rowu,
10. nachylenie skarp obsypki ziemnej za krawężnikiem 1:1,5,
11. pochylenie podłużne niwelety osi zjazdu nie przekracza 5%,
12. spadek poprzeczny nawierzchni zjazdu jest zgodny z pochyleniem podłużnym krawędzi jezdni drogi powiatowej.

### **Przepusty**

Pod zjazdem nr 1 projektuje się przebudowę istniejącego przepustu fi 600mm L= 5,0m na przepust o fi 600mm, L=9,0m, ściankach prostych, spadku dna rury  $i=0,55\%$ , rzędnej wlotu  $Rz_{wl}=269,26$  i rzędnej wylotu  $Rz_{wyl}=269,21m$  npm.

Pod miejscem postojowym parkowania równoległego projektuje się kanał fi 600mm, L=45m, ściankach prostych z kratą zabezpieczającą wg rysunków przepustów. W KM 0+035,30 zaprojektowano studnię S1 o średnicy  $D=1200mm$  z osadnikiem  $Rz_{dna}=268,00$ ;  $Rz_{wlotu\ fi600}=269,32$ ;  $Rz_{wylotu\ fi600}=269,31$ ; Do studni włączony jest



Etap : Projekt Budowlany

rurą  $\phi$  400mm lokalny rów o długości ok 55m zaś Rz wlot  $\phi$ 400=269,42. Do studni S1 włączony jest również przykanalikiem  $\phi$  200 wpust deszczowy. Na łuku wyokrągłym zjazdu nr 2 zastosowano wpust deszczowy włączony do projektowanego kanału przykanalikiem  $\phi$  200.

Poza nawierzchnią miejsc parkowania równoległego oraz zjazdu nr 2 – projektowany kanał jest zasypywany do poziomu istniejącego terenu wraz z humusowaniem i obsianiem trawą

**Ogrodzenie**

Działka o nr ewid. 169/1 od strony północnej i wschodniej wyposażona w nowe ogrodzenie panelowe systemowe o łącznej wys. 1,5m na podmurówce systemowej .

Od strony wschodniej brama rozwieralna min. 4m i furtka 1,1m, wykończenie analogicznie jak element ogrodzenia.

Panel ogrodzeniowy 3d ocynkowany , malowany proszkowo, dwa przegięcia , wys. =1,25m ;  
dł.=2,5m oczko 200x50mm grubość 3,8 mm + podmurówka bet. gładka 0,25m, ze słupkami ocynkowanymi, malowanymi proszkowo 6x4cm w kolorze grafit + łącznik h 25cm

mgr inż. Jerzy Morawski

Etap : Projekt Budowlany

Etap : Projekt Budowlany

Kielce, 10.2018r.

## **OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że:

### **PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD PARKING W SKRZELCZYCACH**

został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz został skoordynowany międzybranżowo. Jednocześnie oświadczam, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

---

.....  
PROJEKTANT – BRANŻA DROGOWA

.....  
SPRAWDZAJĄCY – BRANŻA DROGOWA

---