
PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja terenów przemysłowych - etap I
ADRES INWESTYCJI : Pierzchnica ul. Błońska 36
INWESTOR : P.H.U. „MOTOZBYCH” BEATA OSMAN
ADRES INWESTORA : 26-015 Pierzchnica, ul. Błońska 36
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Aneta Sikora, (Roboty budowlane)
DATA OPRACOWANIA : 11.2020r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11.2020r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	REMONT HALI	1	46
1.1	Roboty rozbiórkowe	1	4
1.2	Wzmocnienie słupów	5	5
1.3	Roboty tynkarskie i murowe	6	12
1.4	Roboty malarskie i okładzinowe	13	19
1.5	Roboty posadzkowe	20	33
1.5.1	Posadzka przemysłowa	20	26
1.5.2	Posadzki gres	27	33
1.6	Stolarka	34	40
1.7	Roboty elewacyjne	41	46

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		REMONT HALI			
1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cemen-	m ²		
d.1.	0105-04	towo-wapiennej			
1	kołownia	3.5*5.75	m ²	20.125	
	kołownia	3.5*11.6	m ²	40.600	
				RAZEM	60.725
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1.	0504-03				
1		3.5+12.2+8+1.17+12.2+22.97	m ²	60.040	
				RAZEM	60.040
3	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1.	0354-07	z demontażem skrzydeł			
1		0.9*2.05*13	szt.	23.985	
				RAZEM	23.985
4		Wywiezienie gruzu sprzymowanego i materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją	kpl		
d.1.	analiza indy-				
1	widualna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2		Wzmocnienie słupów			
5	KNR 2-05	Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 50 kg - wzmoc-	t		
d.1.	0208-04	nienia słupów i elementów stropodachu- zgodnie z projektem, zaleceniami Opi-			
2	analogia	niii technicznej i STWIORB (wraz z akcesoriami montażowymi)	t	1.166	
		4*(4*4*12.2+4*1.6*12.2+4*0.2*32*0.16*1.58+15*0.5*1.58)/1000			
				RAZEM	1.166
1.3		Roboty tynkarskie i murowe			
6	KNR 2-05	Konstrukcje podparć, zawieszek i osłon o masie elementu do 50 kg - wzmoc-	t		
d.1.	0208-04	nienia nadproży - zgodnie z projektem i opisem(wraz z akcesoriami montažo-			
3	analogia	wymi)	t	0.807	
		0.807			
				RAZEM	0.807
7	KNR 4-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen-	m ³		
d.1.	0304-01	towo-wapiennej ceglami			
3		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR-W 2-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24	m ²		
d.1.	0108-01	cm z bloczków betonu komórkowego długości 49 cm			
3					
	kołownia	3.5*5.75	m ²	20.125	
				RAZEM	20.125
9	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na	m ²		
d.1.	0711-05	ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych,			
3		gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m ²	20.000	
		20			
				RAZEM	20.000
10	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pus-	m ²		
d.1.	0716-02	taków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o			
3		powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	752.664	
		3.3*(24.2*2+11.56*2+5.76*2+5*3+4*5+2.5*2+5.7*4+3.06*2+3*2+4.26*2+3.34*2+4.26*2+11.6*2+5.8*4)			
				RAZEM	752.664
11	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pus-	m ²		
d.1.	0715-01	taków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach o powierzchni podłogi			
3		do 5 m2	m ²	108.240	
	pod glazurę	3.3*(2.2*2+1.45*4+1.5*8+0.9*2+1.1*8)			
				RAZEM	108.240
12	kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych PCV-14x21 cm- w pomieszczeniach.	kpl.		
d.1.		Uwzględnić badania kominiarskie			
3		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4		Roboty malarskie i okładzinowe			
13	KNR 4-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub	m ²		
d.1.	0713-01	zdzieraniem tapet na ścianach			
4		3.5*(11.56*2+5.5*2)	m ²	119.420	
				RAZEM	119.420

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 2-02.2	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych	m ²		
d.1.	1134-02				
4		752.664+108.240+119.42	m ²	980.324	
				RAZEM	980.324
15	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1.	1510-01				
4		980.324-110.796	m ²	869.528	
				RAZEM	869.528
16	KNR AT-27	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ²		
d.1.	0401-01				
4		3.3*1.1*2+1.5*2	m ²	10.260	
				RAZEM	10.260
17	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.1.	0829-01				
4		3.3*(2.2*2+1.45*4+1.5*8+0.9*2+1.1*8)+(3.06+2*0.6)*0.6	m ²	110.796	
				RAZEM	110.796
18	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1.	0829-09				
4		110.796	m ²	110.796	
				RAZEM	110.796
19	NNRNKB	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - sufit rastrowy 60*60cm	m ²		
d.1.	202 2701-01				
4		24.2*6.4*2+11.56*5.76+11.56*5	m ²	434.146	
				RAZEM	434.146
1.5		Roboty posadzkowe			
1.5.1		Posadzka przemysłowa			
20	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-07				
5.1		0.1*260	m ³	26.000	
				RAZEM	26.000
21	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym C10/15	m ³		
d.1.	1101-01				
5.1		0.1*260	m ³	26.000	
				RAZEM	26.000
22	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²		
d.1.	202 0618-03				
5.1		260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
23	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm XPS	m ²		
d.1.	0608-03				
5.1		260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
24	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe	m ²		
d.1.	0606-01				
5.1		260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
25	KNR 2-02	Płyta betonowa klasy min. C25/30 zbrojona zacirana i polerowana z włóknem stalowym szklanym w ilości 30 kg/m3 - całkowita grubość 10cm wraz z utwardzaczem	m ²		
d.1.	1106-05				
5.1	analogia	Krotność = 3.3			
		260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
26	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie systemowe - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.	202 1134-01				
5.1	analogia	260	m ²	260.000	
				RAZEM	260.000
1.5.2		Posadzki gres			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm	m ²		
d.1.	1102-02	zatarte na gładko			
5.2		11.56*5.7*2	m ²	131.784	
				RAZEM	131.784
28	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI	m ²		
d.1.	202 1134-01	GRUNT" - powierzchnie poziome			
5.2		151.784	m ²	151.784	
				RAZEM	151.784
29	KNR AT-27	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej ma-	m ²		
d.1.	0401-03	sy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie			
5.2		7	m ²	7.000	
				RAZEM	7.000
30	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie pod-	m ²		
d.1.	1118-01	łoża			
5.2		11.56*5.7*2+20	m ²	151.784	
				RAZEM	151.784
31	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki układane na klej metodą kom-	m ²		
d.1.	1118-09	binowaną - wym min. 30x30cm z gresu nieszkliwionego, antypoślizgowego			
5.2		(min. R10), klasa ścieralności min. 4, nasiąkliwość max 3%, twardość min. 45N/m2, grubość min.; grubość pow. 7 mm; klasa I Kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym; Zamawiający nie dopuszcza gresu technicznego	m ²	151.784	
		151.784		RAZEM	151.784
32	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układa-	m		
d.1.	1120-01	ne na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża (płytki jak wyżej)			
5.2		95	m	95.000	
				RAZEM	95.000
33	KNR 2-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 - cokolik 10 cm układa-	m		
d.1.	1120-02	ne na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą			
5.2		95	m	95.000	
				RAZEM	95.000
1.6		Stolarka			
34	NNRNKB	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW -	m ²		
d.1.	202 1025-04	trzechszybowe U min.= 0,9 W/m2*K			
6	analogia	1*1.8*15	m ²	27.000	
				RAZEM	27.000
35	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe typu Pol-scone lub równoważne	szt.		
d.1.	1016-05				
6	analogia	11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
36	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielnne pełne o powierzchni po-	m ²		
d.1.	1017-02	nad 1,6 m2 fabrycznie wykończone - 3 zawiasy, wypełnienie płyta wiórowa			
6		otworowa, okleinowane, zamek wkładka, klamka z sztyldem	m ²	20.295	
		0.9*2.05*11		RAZEM	20.295
37	KNR-W 2-02	Drzwi techniczne kotłownia wewnętrzne EI 30	m ²		
d.1.	1040-01				
6		1.0*2.1	m ²	2.100	
				RAZEM	2.100
38	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne stalowe okleinowane typu Gerda z naświetlem- 3 zawiasy,	m ²		
d.1.	1040-01	okleinowane, zamek wkładka, klamka z sztyldem, próg stalowy Umin.=1,3 W/			
6	kotłownia	m2*K	m ²	2.300	
		1.0*2.3		RAZEM	2.300
39	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne stalowe okleinowane dwuskrzydłowe - 3 zawiasy, okleinowa-	m ²		
d.1.	1040-01	ne, zamek wkładka, klamka z sztyldem, próg stalowy Umin.=1,3 W/m2*K			
6		1.9*2.1	m ²	3.990	
				RAZEM	3.990
40	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z samozamykaczem Umin=1,3 W/m2*K	m ²		
d.1.	1040-02				
6		1.2*2.1*2	m ²	5.040	
				RAZEM	5.040
1.7		Roboty elewacyjne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
41	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczanie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
7					
	ściany	3.7*31.26*2+12.32*4+7.2*2*4.9	m ²	351.164	
				RAZEM	351.164
42	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją GRUNTUJĄCĄ	m ²		
d.1.	2611-02				
7					
	ściany	351.164	m ²	351.164	
				RAZEM	351.164
43	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi frezowanymi gr. 15 cm, EPS-038, przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew.cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki - tynk kamyczek 1,5mm -zgodnie z SIWZ i projektem / UWZGLĘDNIĆ MONTAŻ I DEMONTAŻ KRAT OKIENNYCH ORAZ RUSZTOWANIA/	m ²		
d.1.	2614-02				
7					
	ściany	351.164	m ²	351.164	
				RAZEM	351.164
44	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem ALUMINIOWYM Z SIATKĄ, przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręcznym wyk. wyprawy elew. cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m		
d.1.	2614-10				
7					
	naroża elewacji,	1.8*2*15+1.0*15+2.1*8*1.2*2+1.9*2+1.0+2*3.6+4*2	m	129.320	
				RAZEM	129.320
45	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją GRUNTUJĄCĄ	m ²		
d.1.	2611-02				
7					
	ściany	351.164	m ²	351.164	
	ściany	4*12.32+3.7*8.8	m ²	81.840	
				RAZEM	433.004
46	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych dwukrotnie farbą silikonową w kolorystyce zgodnej z projektem ST i opisem /kolory grupy II-III/	m ²		
d.1.	1519-02				
7					
		433.004	m ²	433.004	
				RAZEM	433.004