

ebe STUDIO PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

pl. Moniuszki 2b, 25-334 Kielce, tel. 503 163 865

ebe.studio@gmail.com, www.ebestudio.pl

PROJEKT ZIELENI

INWESTYCJA: PROJEKT PRZEBUDOWY FONTANNY WRAZ Z PRZEBUDOWĄ MAŁEJ ARCHITEKTURY (ŁAWKI, KOSZE, OŚWIETLENIE, TABLICA PAMIĄTKOWA) DZ NR EWID. 1611/1;1611/4

KATEGORIA OBIEKTU: KATEGORIA VII ($k=5,0$, $w=1,0$, INNE BUDOWLE)

INWESTOR: GMINA PIERZCHNICA, UL. URZĘDNICZA 6, 26-015 PIERZCHNICA

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI, PROJEKTANCI:

ZESZYT IB: ZAZIELENIE TERENU

PROJEKTANT, PROJEKTANT GENERALNY: mgr inż. arch. EDYTA BANACHOWSKA NR UP.BUD. SW-5/2003 (w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń)

08.2020

EGZ NR 5

ZESTAWIENIE ZAWARTOŚCI:

OPIS TECHNICZNY:

RYSUNKI:

Z-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

Z-02 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI WOKÓŁ FONTANNY

SKALA 1:50

I. OPIS TECHNICZNY

1. Inwestor: Gmina Pierzchnica

ul. Urzędnicza 6

26-015 Pierzchnica

2. Lokalizacja:

Pierzchnica dz nr ewid 1611/1, 1614/1

CZĘŚĆ A: OPIS TECHNICZNY – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3. Istniejący stan zagospodarowania.

Teren inwestycji, działki nr ewid. 1116/1; 1611/4 to centrum Pierzchnicy – Rynek.

Teren inwestycji znajduje się w otoczeniu niskiej zabudowy zwartej tworzącej pierzeję Rynku. Od północy, południa i wschodu pomiędzy Pierzejami a placem znajdują się ulice z parkingami, chodnikami. Sam plac ma formę zbliżoną do kwadratu. Z narożników poprowadzone są chodniki z kostki betonowej, które krzyżują się w miejscu niecki z fontanną. Sama fontanna ma kształt kwadratowej wanny z nieregularną rzeźbą w postaci żelbetowej konstrukcji obłożonej kamieniem naturalnym. Wokół niecki utworzono kwadratowy placik utwardzony płytami z granitu o wymiarach 60x60cm oraz drobnowymiarową kostką granitową szarą. Chodniki dzielą Rynek na 4 kliny – 3 kliny są powierzchnią biologicznie czynną (drzewa, trawa), klin od strony zachodniej to teren utwardzony z drzewami. Przez teren przebiega przyłącze nn i wody do istn. fontanny oraz odprowadzenie wody do istn. KD (niezainwentaryzowane na mapie, istniejące w terenie), poprowadzono oświetlenie, napowietrzną linię telefoniczną. W ulicach okalających Rynek stwierdza się sieci kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej. Na terenie rosną wysokie drzewa, krzewy.

4. Zakres projektowanego zamierzenia inwestycyjnego.

Opracowanie obejmuje projekt wykonania nowej fontanny w miejscu fontanny istniejącej – niecka z nowoczesną bryłą - rzeźbą, jednak w postaci wodotrysków z poziomu posadzki, rozebranie istniejącej fontanny, montaż nowych ławek, koszy na śmieci, tablicy pamiątkowej. Nowa fontanna wykonana zostanie na rzucie koła, wykończona płytami granitowymi, wokół powstanie posadzka z drobnowymiarowej kostki granitowej pozyskanej z rozbiórki istniejącego utwardzenia wokół fontanny, ułożona w kształt płatków, symbolizujących herb Pierzchnicy. Projekt obejmuje wycinkę 12 drzew na Rynku i nasadzenie w ich miejsce nowych 6 drzew. Projektuje się wymianę starych drewnianych donic na nowe od strony zachodniej pierzei Rynku, zasilanie czasowo ustawianej sceny oraz czasowo ustawianej choinki. Projektuje się wymianę materiału istniejącego przyłącza k.d. „po śladzie”.

5. Projektowane zagospodarowanie działki.

Na wnioskowanym terenie, dz nr ew. 1116/1; 1611/4 stanowiących własność Gminy Pierzchnica, projektuje się prace budowlane przy obiektach małej architektury: fontannie, ławeczkach, koszach, oświetleniu, tablicy pamiątkowej. Nie projektuje się parkingów, przebudowy obiektów kubaturowych, parkingów. Nie zmienia się sposób zagospodarowania terenu. Do wycięcia przeznacza się 12 drzew. Projektuje się nowe oświetlenie w rejonie fontanny. Projektuje się wymianę starych drewnianych donic na nowe od strony zachodniej pierzei Rynku, zasilanie.

Na projekcie zagospodarowania terenu pokazano projektowane kamery oraz infokiosk, **nie objęte niniejszym opracowaniem.**

6. Warunki gruntowe.

Dla przedmiotowej inwestycji nie wykonano badań gruntowych z uwagi na zakres robót – mała architektura. Z informacji mieszkańców wynika, że na terenie Rynku wody gruntowe są wysoko, zwłaszcza w okresie opadów deszczu.

7. Wycinka zieleni.

Zgodnie z wymogami art.83 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 800 z późniejszymi zmianami) planuje się wycinkę 12 drzew oraz nasadzenia zamienne (6 drzew).

Lp.	Nazwa gatunku drzewa/krzewu	Obwód pnia/pni drzewa (130cm)	Obwód pnia/pni drzewa (5cm)	powierzchnia krzewów (m ²)
1.	(40) JESION WYNIOSŁY	1.82M	215CM	
2.	(39) KLON ZWYCZAJNY	1.69M	205CM	
3.	(42) LIPA DROBNOLISTNA	1.77M	237CM	
4.	(41) JESION WYNIOSŁY	1.37M	155CM	
5.	(44) LIPA DROBNOLISTNA	1.78M	226CM	
6.	(43) JESION WYNIOSŁY	2.00M	240CM	
7.	(15) ŚWIERK POSPOLITY	0.93M	170CM	
8.	(16) SOSNA WEJMUTKA	1.51M	115CM	
9.	(37) ŚWIERK POSPOLITY	0.90M	120CM	
10.	(36) ŚWIERK POSPOLITY	0.89M	110CM	
11.	(45) BRZOZA BRODAWKOWATA	1.27M	170CM	
12.	(38) JESION WYNIOSŁY	0.78M	100CM	

Na wycięcie drzew uzyskano zgodę WŚKZ w Kielcach.

8. Opis ogólny nasadzeń.

8.1. Przygotowanie terenu.

Teren winien być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń, wyrównany. Prace powinno się przeprowadzić wykonać jesienią lub wczesną wiosną. Chwasty zniszczyć przy użyciu preparatów zatwierdzonych przez Państwową Inspekcję Ochrony Roślin. Doły pod sadzonki wypełnić ziemią, zgodnie z rodzajem w opisie szczegółowym.

8.2. Sadzonki

Sadzonki przeznaczone do nasadzeń powinny spełniać następujące warunki:

- przeznaczenie roślin do wysadzenia na miejsce stałe,
- prawidłowe uformowanie roślin – powinny być równomiernie rozkrzewione i rozgałęzione, zachowywać odpowiednie proporcje między pniem, koroną i systemem korzeniowym. Muszą być zdrowe, bez śladów żerowania szkodników, uszkodzeń mechanicznych, objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia i agrotechniki. System korzeniowy dobrze wykształcony, nieuszkodzony, z bryłą ziemi (nie należy sadzić roślin z odkrytym systemem korzeniowym), u roślin sadzonych z pojemnika, korzenie nie mogą się zawiązać w pojemniku.
- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany, przyrost ostatniego roku powinien być wyraźny i prosto przedłużać przewodnik, pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone, przewodnik i pień powinny być proste, pędy korony u drzew nie powinny być przycięte, blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte.

Niedopuszczalne wady:

- uszkodzenia mechaniczne roślin, odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia, ślady żerowania szkodników, oznaki

chorobowe: zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach nadziemnych, martwice i pęknięcia kory, uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika, dwupędowe korony drzew formy piennej, uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej, złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką – więcej niż cztery niecałkowicie zarośnięte blizny na przewodniku

Drzewa liściaste formy naturalnej:

– forma drzewa z naturalnymi cechami wzrostu danego gatunku, z wyraźnie wykształconym przewodnikiem, nie przycinanym i nie podkrzesywanym. Sadzonki co najmniej trzykrotnie szkółkowane, wysokość 125– 150 cm, z bryłą korzeniową do sadzenia w terminie wiosennym i jesiennym lub produkowana w pojemniku do sadzenia w innych terminach.

Krzewy liściaste:

– rośliny muszą być kontenerowane i mieć cztery, pięć dobrze wykształconych pędów głównych z typowymi dla odmiany rozgałęzieniami.

8.3. Sadzenie roślin:

- najlepszym terminem sadzenia jest okres stanu spoczynku roślin przypadający na późną jesień lub wczesną wiosnę ze wskazaniem na jesień z uwagi na dłuższy okres ukorzenienia. Sadzonki jak najkrócej przetrzymywać przed posadzeniem, nie dopuścić do przesychania.

- zaleca się wypełnienie dołów nową ziemią: dla drzew liściastych doły ok. 1x1m, dla krzewów liściastych ok. 0.5x0.5m. - głębokość sadzenia: cała bryła korzeniowa musi być zagłębiona w ziemi. Przy roślinie uformować niewielkie wgłębienie.

- po posadzeniu rośliny należy podlać: w/w wgłębienie pozwoli na zatrzymanie wody w wyznaczonym obszarze. Po podlaniu gleba zwykle jeszcze osiada i należy ją uzupełnić. Glebę wokół roślin należy ściółkować 10 cm warstwą zrębków kory. Pod drzewami należy ściółkować na powierzchni o średnicy 1 m wokół pnia (0,8 m²), nie należy sypać kory bezpośrednio przy pniu drzewa tylko w odległości 10-15 cm od pnia. Krzewy ściółkować powierzchniowo.

Korę od trawy oddzielić listwą typu borderline w kolorze czarnym lub brązowym

8.4. Odtworzenie trawników

- w toku prac budowlanych część trawników w najbliższym otoczeniu terenu inwestycji może zostać zniszczona. Zakłada się odtworzenie trawników.

-pod trawnik przewiduje się wysypanie 10 cm warstwy ziemi urodzajnej (wybranie gleby starej). Ziemię przed wysiewem zwałować wałem gładkim, a potem wałem kolczastym lub zagrabić. Po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego. Zakładanie trawników zaleca się prowadzić w okresie od początku maja do połowy września. W początkowej fazie wzrostu podlewać

8.5. Pielęgnacja.

Prace pielęgnacyjne powinny zabezpieczyć: podlewanie, utrzymanie spulchnionej warstwy ziemi wokół drzew i krzewów, odchwaszczanie ziem, nawożenie: rośliny sadzone jesienią nawozimy wiosną po zauważeniu pierwszych oznak wzrostu a rośliny sadzone wiosną powinny dostać niewielką dawkę nawozu dopiero po 2 miesiącach od posadzenia.

- trawniki: pielenie, nawożenie, koszenie, dosiewanie nasion,

- uzupełnianie zrębków kory do warstwy 10 cm, usuwaniu odrostów korzeniowych, kontrolowanie zdrowotności roślin (zapobieganie oraz zwalczanie chorób i szkodników środkami ochrony roślin), wymiana ew. uschniętych czy porażonych przez choroby drzew i krzewów, kształtowanie poprzez cięcia, formowanie krzewów, leczenie ew. uszkodzeń.

8. Dobór krzewów (krzewy ozdobne).

Jako uzupełnienie rejonu projektowanej małej architektury projektowane jest posadzenie krzewów ozdobnych, osłaniających rynek od ruchu ulicznego od strony wschodniej.

a. Berberys Thunberga czerwolistny 5szt

Stanowisko: słoneczne

Mrozoodporność: -30°C

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: piaszczysta

Kolor liści/igieł: zielony

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina wolno rosnąca

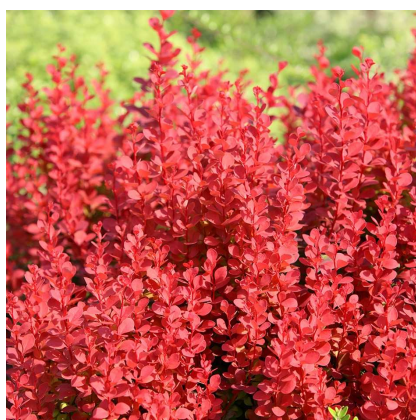
Typ rośliny: krzew

Kolor: czerwony

Okres kwitnienia: lato V, VI, VII

Docelowa wysokość: od 0,5m do 1m

Cecha wyróżniająca: o ozdobnych owocach



b. Berberys thunberga Aurea złocisty 3szt

Stanowisko: słoneczne/cieniste

Mrozoodporność: -30°C

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: piaszczysta

Kolor liści/igieł: żółty

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: krzew

Kolor kwiatów: żółty

Okres kwitnienia: lato V, VI, VII

Docelowa wysokość: od 0,5m do 1m

Cecha wyróżniająca: atrakcyjne jesienią



c. Berberis thunbergii 'Atrorubra' 4szt

Grupa: liściaste

Stanowisko: słoneczne

Pokrój: kulisty

Wysokość, szerokość: 0,5-1 m

Kolor kwiatów: czerwony, żółty

Pora kwitnienia: VI

Kolor owoców: czerwony

Pora owocowania: IX, X

Kształt liścia: łopatkowaty

Kolor liści: purpurowy

Kolor liści jesienią: czerwony/purpurowy

Kolor pędów zimą: pora największej atrakcyjności wiosna, lato, jesień

Rodzaj gleby: gliniasto-piaszczysta, piaszczysta

Wilgotność gleby: podłoże umiarkowanie wilgotne

-odczyn gleby lekko kwaśna, obojętna, słabo zasadowa

Cechy użytkowe: roślina miododajna, roślina kolczasta/ciernista/kłująca, przydatna dla ptaków

Zastosowanie: żywopłoty formowane, żywopłoty naturalne, zieleń osiedlowa, zieleń publiczna, ogrody przydomowe

Roślina jest dekoracyjna przez cały rok, nadaje się na żywopłoty a obecność cierni powoduje, że są one trudne do sforsowania. Ze względu na wytrzymałość na niesprzyjające warunki często sadzona jest w parkach, na skwerach i w miejskich ogrodach. Berberysy mogą być stosowane w nasadzeniach pojedynczych, jak i w grupach - szczególnie dobrze prezentuje się w kompozycjach z iglakami. Odmiany o słabszym wzroście można sadzić na skalniakach.



d. Berberys Thunberga Kobold 5szt

Pokrój: kulisty

Docelowa wysokość: od 0,2 do 0,5 m

Tempo wzrostu: wolno rosnący (karłowaty)

Kolor liści/igieł: ciemnozielone

Barwa kwiatów: żółte

Kwitnienie: maj

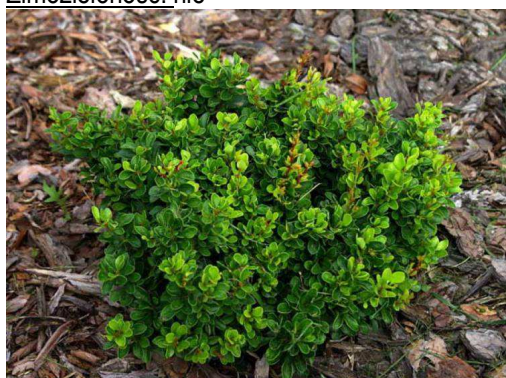
Mrozoodporność: -30 °C

Owocowanie: sierpień, wrzesień

Stanowisko: słoneczne, półcieniste

Wymagania glebowe: gleba przeciętna ogrodowa, umiarkowanie wilgotna, roślina tolerancyjna

Zimozieloność: nie



e. Irga błyszcząca (Cotoneaster lucidus) 26szt

Stanowisko: słoneczne/cieniste

Mrozoodporność: tak

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: żyzna

Kolor liści/igieł: zielony

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: krzew

Kolor kwiatów: różowy

Okres kwitnienia: V, VI, VII

Docelowa wysokość: 1.5m - 2m

Docelowa szerokość: 1.5m

Termin sadzenia: początek III – koniec IV; koniec VIII – koniec XI

Ilość roślin na m²: 2szt.

Odległości pomiędzy roślinami: min 80cm



f. Jałowiec pośredni (*Pfitzeriana Compacta*) 12szt

Stanowisko: słoneczne

Mrozoodporność: tak

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: kwaśny

Preferencje glebowe: żyzna

Kolor liści/igieł: zielone, żółte

Zimozieloność: tak

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: płożąca

Docelowa wysokość: 0.5m - 1m

Docelowa szerokość: 2m

Termin sadzenia: połowa III – połowa V; koniec VIII – X

Ilość roślin na m²: 1szt.

Odległość pomiędzy roślinami: min 1.2m



g. Berberys Green Carpet 17 szt

Stanowisko: słoneczny

Mrozoodporność: tak

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: piaszczysta

Kolor liści/igieł: zielone

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina wolno rosnąca

Typ rośliny: krzew

Kolor kwiatów: żółty

Okres kwitnienia: V, VI, VII

Docelowa wysokość: 0.5m - 1m

Docelowa szerokość: 1.5m

Termin sadzenia: III – IV; koniec VIII – koniec XI

Odległość pomiędzy roślinami: min 60cm.



h. Mahonia pospolita (Mahonia aquifolium) 14szt

Stanowisko: słoneczne/cieniste

Mrozoodporność: tak

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: piaszczysta

Kolor liści/igieł: zielony

Zimozieloność: tak

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: krzew

Kolor kwiatów: żółty

Termin kwitnienia: V, VI, VII

Docelowa wysokość: 1m – 1.5m

Docelowa szerokość: 0.6m

Termin sadzenia: IV – połowa VIII

Ilość roślin na m2: 1szt

Odległości pomiędzy roślinami: min 1m



n. wrzos zwyczajny 3x6szt

Stanowisko - słoneczne

Mrozoodporność -30°C

Wymagania wodne - umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby - kwaśny

Preferencje glebowe - piaszczysta

Kolor liści/igieł - zielony

Zimozieloność - tak

Tempo wzrostu - roślina szybko rosnąca

Typ rośliny - rośliny wieloletnie

Kolor kwiatów - fioletowy

Okres kwitnienia - wczesna jesień VIII, IX, X

Docelowa wysokość - do 40cm



o. Jałowiec pośredni Gold Star Juniperus media Gold Star 1x6szt

Grupa roślin - iglaste

Grupa użytkowa - iglaste

Forma - krzew

Siła wzrostu - wzrost typowy dla gatunku

Pokrój - krzaczasty wyprostowany

Docelowa wysokość - od 0,5 m do 1 m

Barwa liści (igieł) - wielobarwne, pstre lub obrzeżone

Zimozieloność liści (igieł) - igły zimozielone

Nasłonecznienie - stanowisko słoneczne

Wilgotność - podłoże suche

Podłoże - umiarkowanie wilgotne

Ph podłoża - roślina tolerancyjna

- odczyn kwaśny

- odczyn lekko kwaśny

Rodzaj gleby - piaszczysta

- przeciętna ogrodowa

- roślina tolerancyjna

Walory - ciekawy pokrój

- ozdobne z liści/igieł

- roślina zimozielona

Zastosowanie - ogrody przydomowe

- zielen publiczna
- roślina okrywowa
- ogrody wrzosowiskowe
- rabaty
- w grupach



p. Hortensja ogrodowa 1x6szt

Stanowisko - słoneczne/cieniste

Mrozoodporność - -20°C (wymaga okrycia na okres zimy, zwłaszcza w chłodnych regionach kraju)

Wymagania wodne - umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby - kwaśny

Preferencje glebowe - żyzna

Kolor liści/igieł - zielony

Zimozieloność - nie

Tempo wzrostu - roślina szybko rosnąca

Typ rośliny - krzew

Kolor kwiatów - mix

Okres kwitnienia - lato/jesień VII, VIII, IX, X

Docelowa wysokość - od 1m do 1,5m

Cecha wyróżniająca - o ozdobnych kwiatach



9. Dobór drzew w ramach nasadzeń zamiennych (drzewa).

Projektuje się następujące nasadzenia zamienne:

i, j Platan klonolistny

Stanowisko: słoneczne, ciepłe

Mrozoodporność: tak

Podlewanie: średnio

Gleba: piaszczysto: gliniasta, przewiewna, umiarkowanie żyzna

Kolor liści: zielony, jesienią czerwony lub żółty

Zimozieloność: nie

Liście: skrętolegle ustawione, 3-5 klapowe

Termin kwitnienia: IV-VII

Pokrój: rozłożysty, wzniesiony

Oporny na zanieczyszczenia powietrza

Docelowa wysokość: 35m

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca



K . Kasztanowiec zwyczajny

Dekoracyjność: kwiatostany, ulistnienie, kora

Gleba: żyzna, przepuszczalna

Kolor kwiatów: białe, kremowe

Kwiatostan: wiechowaty

Odczyn gleby: lekko kwaśna

Owoce: torebka

Pokrój: wzniesiony, rozłożysty

Wysokość: do 25 m

Okres kwitnienia: V, VI

Kolor owoców: zielone

Trwałość liści: sezonowe

Korona: gęsta, regularna, kopulasta

Wilgotność: gleba umiarkowanie wilgotna

Stanowisko: słońce, półcień

Zastosowanie: ogrody wiejskie, miejsca eksponowane, pojedynczo, w grupie, duże ogrody, parki, zieleń miejska, roślina lecznicza



m. Jesion wyniosły

Stanowisko: słoneczne/cieniste

Mrozoodporność: -30°C

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: żyzna

Kolor liści/igieł: zielony

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: drzewo

Docelowa wysokość: powyżej 20m

Cecha wyróżniająca: miododajne



L. ł. Klon zwyczajny

Stanowisko: słoneczne/cieniste

Mrozoodporność: -30°C

Wymagania wodne: umiarkowana wilgotność

Odczyn gleby: obojętny

Preferencje glebowe: piaszczysta

Kolor liści/igieł: zielony

Zimozieloność: nie

Tempo wzrostu: roślina szybko rosnąca

Typ rośliny: drzewo

Kolor kwiatów: żółty

Okres kwitnienia: lato V, VI, VII

Docelowa wysokość: powyżej 20m

Cecha wyróżniająca: atrakcyjne jesienią

PROJEKT MAŁEJ ARCHITEKTURY: PRZEBUDOWA FONTANNY WRAZ Z BUDOWĄ MAŁEJ ARCHITEKTURY (ŁAWKI, KOSZE,
OŚWIETLENIE, TABLICA PAMIĄTKOWA) - ZAZIELENIE TERENU



Uwaga:

Wykonanie robót powinno być zgodne z wymaganiami Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową. Prace powinny się odbywać pod nadzorem Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni. Ostateczny odbiór prac powinien nastąpić po upływie 1 roku od terminu wykonania robót, po pełnym sezonie wegetacyjnym.

Projektant:

mgr inż. arch. Edyta Banachowska

upr. bud. nr SW-5/2003