

## **DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku spółki **Solaris Technology sp. z o.o., ul. Powązkowska 15, 01-797 Warszawa**, działającej za pośrednictwem pełnomocnika

**stwierdzam**

- I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Strojnów” o łącznej mocy do 4,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 32, obręb Strojnów, gmina Pierzchnica”**
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
  1. Należy stosować sprawny technicznie sprzęt budowlany i transportowy. Rodzaj i stan techniczny sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem produktami ropopochodnymi.
  2. Wykonawca prac winien posiadać sorbenty służące minimalizacji skutków potencjalnych wycieków substancji niebezpiecznych.
  3. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia należy gromadzić w przenośnych sanitariatach i zapewnić ich regularny wywóz przez uprawnione podmioty.
  4. Na etapie realizacji, użytkowania i likwidacji zamierzenia należy prowadzić gospodarkę wodnościekową i gospodarkę odpadami w sposób zabezpieczający przed negatywnym wpływem na środowisko gruntowo-wodne.
  5. Realizacja prac nie może powodować zmiany stosunków wodnych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

## Uzasadnienie

Spółka Solarius Technology sp. z o.o., ul. Powązkowska 15, 01-797 Warszawa działając za pośrednictwem pełnomocnika wystąpiła z wnioskiem z dnia 08.08.2022 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki o nr ewid. 32, obręb Stojnów, gmina Pierzchnica.

Do wniosku załączono zgodnie z art. 74 ust. 1 i 2 ustawy o oś kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopie mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidzianym terenem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, kopię uproszczonego wypisu z rejestru gruntów dla działki inwestycyjnej. Ponadto przedłożono pełnomocnictwo upoważniające Panią Izabelę Kędroń do reprezentowania spółki Solarius Technology sp. z o.o. przed właściwymi urzędami w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanych przedsięwzięć polegających na budowie farm fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Planowane przedsięwzięcie zostało zaliczone do kategorii mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, mogących wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 w/w rozporządzenia przez powierzchnie zabudowy rozumie się powierzchnie terenu zajęte przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia.

Liczba stron przedmiotowego postępowania przekracza 10, wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś stosuje się przepisy art. 49 Kpa tj. zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej następuje przez publiczne obwieszczenie, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub poprzez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach dla których brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy o oś, organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinię

co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kielcach oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kielcach.

Na okoliczność powyższych wystąpień uzyskano następujące opinie:

- Postanowienie z dnia 30.11.2022 r. (data wpływu 30.11.2022 r.), znak: WOO-II.4220.304.2022.NS.3 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach, w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Opinia z dnia 13.01.2023 r. (data wpływu 18.01.2023 r.), znak: KR.ZZŚ.1.435.138.2022.MN Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Kielcach, w której wyraził opinię, że przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na określenie w decyzji warunków realizacji przedsięwzięcia;
- Państwowy powiatowy Inspektor Sanitarny, organ inspekcji sanitarnej nie wydał opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku o wydanie takiej opinii. Jednocześnie, zgodnie z art. 78 ust. 4 u.o.o.ś., niewydanie ww. opinii w przewidzianym terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Po dokonaniu analiz materiału zgromadzonego w sprawie oraz rozważeniu stanowisk organów opiniujących tutejszy organ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko biorąc pod uwagę niżej wymienione uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia o których mowa w art. 63 ust.1 ustawy ooś:

#### **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

a) *skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:*

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowana zostanie na działce o nr ewid. 32 obręb Strojnow, gmina Pierzchnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem do ok. 90° (konstrukcja wkręcana lub wbijana w grunt), o wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t.,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp w ilości do 16 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości do 40 szt.,
- 4 stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV o łącznej powierzchni ok. 200 m<sup>2</sup>. W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie jednego transformatora oraz rozdzielni elektrycznych. Stacja zostanie wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),

- 4 magazyny energii w postaci zespołu baterii o łącznej pojemności maksymalnie 4 MWh, o powierzchni do 100 m<sup>2</sup> (każdy),
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,
- ogrodzenie z siatki, oświetlenie,
- zjazd z drogi publicznej, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe, o łącznej powierzchni ok. 330 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 4,62 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia w obrębie w/w działki będzie wynosić do ok. 4,04 ha i zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną stanowi użytki oznaczone jako ŁV, RV, PsIV, PsV.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna ma bezpośredni dostęp do drogi lokalnej od południa (dz. ewid. 39 obręb Stojnow).

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią. Miejsce podłączenia farmy do sieci elektroenergetycznej nie jest ostatecznie znane na obecnym etapie postępowania, w związku z powyższym oddziaływanie na środowisko w tym zakresie nie jest przedmiotem niniejszego postępowania.

W ramach inwestycji przewidziano wykonanie instalacji oświetlenia tylko w awaryjnych i sporadycznych sytuacjach, związanych z okresowymi pracami konserwacyjnymi. Oświetlenie zostanie wykonane z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła, skierowane będzie na elementy instalacji, które mają być oświetlone, bez ingerencji w obszary poza terenem inwestycji.

Usytuowanie farmy fotowoltaicznej zostało przedstawione na załączniku graficznym.

Teren inwestycyjny obecnie użytkowany jest rolniczo. Na terenie inwestycyjnym nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. Planowane przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów.

Zgodnie z Kip oraz mapą ewidencyjną, bezpośrednie sąsiedztwo terenu przedsięwzięcia stanowią:

- od strony północnej – tereny rolne, za którymi występują tereny leśne,
- od strony zachodniej – tereny rolne, za którymi występują tereny zadrzewione i zakrzewione,
- od strony wschodniej – tereny rolne,
- od strony południowej – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i droga lokalna, za którą znajdują się tereny rolne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zlokalizowana jest w odległości ok. 30-50 m na wschód i południe od terenu inwestycyjnego.

*b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:*

Realizację inwestycji należy prowadzić w koordynacji z innymi planowanymi zamierzeniami tak, aby wyeliminować lub zminimalizować uciążliwości związane z jej oddziaływaniem na środowisko, poprzez m. in. właściwą organizację robót i rozłożenie w czasie prowadzonej inwestycji.

*c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:*

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia surowców, poza niewielkim zużyciem wody (bez detergentów) do mycia paneli oraz energii dla zapewnienia prawidłowego działania automatyki oraz systemu monitoringu. Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Rozpatrywana instalacja jest bezobsługowa wykorzystująca energię słoneczną. Przedsięwzięcie poprzez wykorzystanie odnawialnego źródła energii przyczyni się do ograniczenia źródeł konwencjonalnych, które wiążą się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, które nie wiąże się z wprowadzaniem obcych gatunków, gatunków inwazyjnych, nie przewiduje się wpływu na różnorodność biologiczną rozumianą jako liczebność i kondycja populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedlisk, w tym utratę, fragmentację lub izolację siedlisk oraz zaburzenia funkcji przez nie pełniących, a także ekosystemy – ich kondycję, stabilność, odporność na zaburzenia, fragmentację i pełnione funkcje w środowisku.

*d) emisji i występowania innych uciążliwości; przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, oraz zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji:*

Zgodnie z dokumentacją sprawy zakres inwestycji nie wiąże się z trwałym przekształceniem rzeźby terenu. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną metodą nabijania profili bezpośrednio do gruntu, niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych oraz magazynów energii. Zasypanie wykopów należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Materiały budowlane oraz substancje i preparaty stosowane na etapie realizacji przedsięwzięcia, z kart charakterystyki których wynika, że mogą stanowić zagrożenie dla wód lub

dla gleby, należy magazynować na terenie zaplecza budowy na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, w miejscach osłoniętych przed działaniem czynników atmosferycznych oraz zabezpieczonych przed dostępem osób nieuprawnionych. Miejsca te należy wyposażyć w urządzenia lub środki umożliwiające ich zebranie lub neutralizację, w sytuacji przypadkowego wydostania się z opakowań.

Plac budowy oraz zaplecze budowy należy wyposażyć w techniczne i chemiczne środki do usuwania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. materiały sorbentowe). W przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy je niezwłocznie usunąć.

Ewentualne tankowanie, serwisowanie oraz parkowanie maszyn i urządzeń oraz pojazdów budowlanych należy prowadzić na terenie specjalnie przygotowanego placu w obrębie zaplecza budowy. Możliwe jest tankowanie i serwisowanie stacjonarnych maszyn i urządzeń budowlanych poza w/w miejscem, pod warunkiem zabezpieczenia gleby w miejscu ich posadowienia za pomocą materiałów technicznych umożliwiających ujęcie ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie miała charakter okresowy i odwracalny, a uciążliwości z nią związane ustaną wraz z zakończeniem prac budowlanych. W/w emisje oraz ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez m. in. nieprowadzenie prac z wykorzystaniem pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia, w szczególności takich jak: samochody ciężarowe, koparki, spycharki, ciągniki, maszyny i urządzenia do cięcia materiałów twardych w godzinach od 22.00 do 6.00 (poniedziałek – sobota) oraz w dniach ustawowo wolnych od pracy. Unikana będzie również równoczesna praca pojazdów, maszyn i urządzeń budowlanych emitujących hałas do otoczenia. Przy realizacji planowanego przedsięwzięcia będą wykorzystywane maszyny, urządzenia sprawne technicznie, nie będą pracowały na biegu jałowym (rozładunek i załadunek przy wyłączonych silnikach).

Transport sprzętu, materiałów i urobku ziemnego prowadzony będzie po wyznaczonych trasach przejazdu na terenie inwestycyjnym i przy wykorzystaniu istniejącej sieci publicznych dróg komunikacyjnych.

Na etapie realizacji należy zapewnić dla potrzeb brygad budowlanych szczelne sanitariaty, których zawartość winna być odbierana przez uprawnioną firmę i wywożona do oczyszczalni ścieków.

Z uwagi na dotychczasowe użytkowanie terenów nie przewiduje się zanieczyszczenia mas ziemnych. Powstałe niezanieczyszczone masy ziemne należy w maksymalnym stopniu zagospodarować na terenie inwestycyjnym mając na uwadze zakaz zmian stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz zapisy art. 101r. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, tj. zabrania się używania do prac ziemnych gleby lub ziemi, jeżeli jest przekroczona w nich dopuszczalna zawartość substancji powodującej ryzyko, określona w przepisach wydanych na podstawie art. 101a ust. 5, dla gruntów występujących w miejscu użycia tej gleby lub ziemi. Ewentualny nadmiar mas ziemnych należy przekazać uprawnionym podmiotom.

W związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu. Źródłem hałasu będą stacje transformatorowe, których moc akustyczna w odległości ok. 1 m określona została na poziomie ok. 63 dB (każda), inwertery o mocy akustycznej do 65 dB (każdy) oraz magazyny energii o mocy akustycznej do 78 dB (każdy). Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna zlokalizowana została w odległości ok. 30 - 50 m na wschód i południe od terenu inwestycyjnego. Jak wynika z Rozporządzenia Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalne wartości poziomu hałasu w środowisku, wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A, dla w/w terenów chronionych akustycznie, są następujące: w porze dziennej tj. w godzinach  $6^{00} - 22^{00} - LA_{eq} D = 50$  dB, w porze nocnej tj. w godzinach  $22^{00} - 6^{00} - LA_{eq} N = 40$  dB. Biorąc pod uwagę w/w parametry, ocenę zwartą w Kip oraz analizy wykonane w innych dokumentacjach będących w posiadaniu tut. organu, a także fakt, że instalacja fotowoltaiczna pracuje w porze dziennej, nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu z terenu planowanego przedsięwzięcia na najbliższych terenach chronionych akustycznie określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Wykorzystywane urządzenia mogą powodować niewielkie oddziaływanie głównie promieniowania elektromagnetycznego. Największe wartości promieniowania elektromagnetycznego przewiduje się w pobliżu stacji transformatorowych. Jak wynika z dostępnej literatury branżowej wartość natężenia pola elektrycznego dla stacji transformatorowych 15/0,4kV wynosi 4-7 V/m, a wartość natężenia pola magnetycznego ok. 20 A/m (J. Ropa, Cz. Karwat „*Aspekty ekologiczne pracy stacji transformatorowej SN/mn*”, czasopismo Energetyka, maj 2009 r., str. 322). Biorąc pod uwagę parametry planowanych stacji transformatorowych oraz informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, nie przewiduje się, aby oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia w tym zakresie, na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, spowodowało przekroczenie dopuszczalnych standardów jakości środowiska, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448), tj. w miejscach dostępnych dla ludności, wartości granicznych: natężenia pola elektrycznego (E) - 10000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m, oraz w miejscach przeznaczonych pod zabudowę: natężenia pola elektrycznego (E) - 1000 V/m, natężenia pola magnetycznego (H) - 60 A/m.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego oraz magazynów energii na wypadek sytuacji awaryjnych oraz w celu uniknięcia przedostania się oleju, cieczy izolacyjnej, elektrolitu do środowiska pod transformatorem należy wykonać szczelne misy o pojemności dostosowanej do ilości i rodzaju magazynowanej substancji.

W trakcie realizacji i funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, w tym związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Sposób postępowania z odpadami powinien być zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.), tzn. odpady należy selektywnie magazynować na terenie działki inwestycyjnej, w

miejscu zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, w warunkach uniemożliwiających zanieczyszczenie środowiska gruntowo – wodnego, z zapewnieniem sprawnego odbioru odpadów przez uprawnione podmioty.

Teren inwestycyjny aktualnie użytkowany jest rolniczo. Nie stwierdzono na nim występowania chronionych gatunków roślin, zwierząt, grzybów oraz chronionych siedlisk przyrodniczych. W związku z realizacją inwestycji nie planuje się wycinki drzew ani krzewów.

W celu minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta związane ze środowiskiem rolnym, na którym zlokalizowano farmę fotowoltaiczną, zgodnie z uzupełnieniem Kip, prace ziemne będą prowadzone w okresie od 15 sierpnia do 15 października. Prace poza w/w terminem prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi, w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania.

W ramach działań minimalizujących wykopy należy zasypywać sukcesywnie. Przed zasypaniem wykopy należy sprawdzić pod kątem obecności w nich zwierząt, stwierdzone osobniki przynosić w bezpieczne miejsce, na tereny sąsiednie, niekolidujące z inwestycją, na siedliska o charakterze umożliwiającym ich dalsze bytowanie.

Panele fotowoltaiczne należy posadzić w szeregach z zachowaniem odstępów uniemożliwiających tworzenie monolitycznej tafli podobnej do lustra wody. Teren pomiędzy stołami fotowoltaicznymi pozostanie biologicznie czynny, obsiany roślinnością trawiastą niestanowiącą gatunków obcych (inwazyjnych). Nie planuje się stosowania herbicydów ani innych środków ochrony roślin oraz środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Na etapie eksploatacji Inwestor zamierza prowadzić okresowe koszenie roślinności trawiastej. Zgodnie z dokumentacją ww. prace prowadzone będą w sposób umożliwiający ucieczkę mogących występować w obrębie farmy zwierząt, tj. poprzez koszenie od środka farmy do zewnątrz. W trakcie tego zabiegu należy zwracać uwagę na możliwość napotkania miejsc lęgowych ptaków w trakcie rozrodu. Miejsca takie należy zabezpieczyć przed ingerencją.

Celem minimalizacji oddziaływania na migrację zwierząt ogrodzenie terenu inwestycyjnego należy wykonać z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt. Zaleca się wygradzenie siatką, przy czym wielkość oczek siatki powinna wynosić ok. 6 cm × 6 cm, gdyż większe oczka mogłyby spowodować uwięzienie większych zwierząt. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób zapobiegający kaleczeniu zwierząt.

Biorąc pod uwagę: charakter inwestycji, aktualne zagospodarowanie, brak w zakresie inwestycji wycinki drzew i krzewów, zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia modułów fotowoltaicznych, zachowanie pomiędzy rzędami paneli terenów biologicznie czynnych, termin i sposób prowadzenia prac, sposób wykonania ogrodzenia i zasady koszenia terenu pod panelami fotowoltaicznymi, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na populacje występujących w rejonie inwestycji gatunków zwierząt.

Należy dodać, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala na przeprowadzenie czynności zakazanych w stosunku do gatunków chronionych. W przypadku, gdy realizacja inwestycji wiązała się będzie z naruszeniem zakazów w stosunku do gatunku objętego ochroną, wynikających z ustawy o ochronie przyrody, na odstępstwo od zakazów należy uzyskać



odrębne zezwolenie.

Obszar realizacji i oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowany jest na terenie Chmielnicko- Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego obowiązują regulacje wynikające z Uchwały XXXV/620/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. dotyczącej wyznaczenia Chmielnicko-Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2013 r., poz. 3312) w tym m.in. działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów:

- zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków;
- zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji;
- utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych;
- zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych;
- ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów;
- szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerwy przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne;
- zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

Przedmiotowa inwestycja przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji nie stoi w sprzeczności z w/w celami. Na w/w obszarze obowiązują również zakazy, o których mowa w § 4 w/w uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego tj. zakaz:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

Zgodnie z Kip w związku z realizacją przedsięwzięcia nie planuje się istotnych zmian ukształtowania terenu, zachowane zostaną naturalne spadki terenu, kierunki spływu powierzchniowego, nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Prace ziemne będą prowadzone w okresie od 15 sierpnia do 15 października. Prace poza w/w terminem prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Z uwagi na planowaną lokalizację, sposób posadowienia konstrukcji pod panele, niewielkie wykopy m.in. pod infrastrukturę podziemną, ewentualne prefabrykowane fundamenty oraz charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby inwestycja powodowała zmianę stanu wody na gruncie ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz powodowała zmiany stosunków wodnych istotnych dla środowiska przyrodniczego zarówno na etapie realizacji, jak

również eksploatacji. Na terenie przedsięwzięcia brak jest zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych. Mając na uwadze wszystkie uwarunkowania opisane w niniejszej decyzji procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w związku z czym w przedmiotowej sprawie zastosowanie ma odstępstwo od wprowadzonych zakazów, o którym mowa w § 4 ust. 2 pkt 3 w/w uchwały w sprawie Chmielnicko – Szydłowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu tj. „zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą: (...) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu”. Biorąc pod uwagę powyższe, realizacja inwestycji przy uwzględnieniu uwarunkowań niniejszej decyzji, nie będzie naruszać zakazów określonych w powyższej uchwale.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane zostanie w obrębie korytarza ekologicznego GPdC-4C – Dolina Nidy (wg mapy korytarzy ekologicznych 2005) oraz na terenie korytarza ekologicznego Góry Świętokrzyskie i Dolina Wisły KPdC-8A (wg mapy korytarzy ekologicznych 2012). Mając na uwadze sposób wykonania ogrodzenia (bez podmurówki), z pozostawieniem przerwy pomiędzy ogrodzeniem a poziomem gruntu o wysokości co najmniej 20 cm umożliwiającej przemieszczanie się małych zwierząt, szerokość korytarzy w miejscu realizacji inwestycji (od ok. 1,9 do ok. 3,1 km), sposób zagospodarowania działek sąsiednich, realizacja inwestycji nie będzie znacząco negatywnie wpływać na drożność w/w korytarzy ekologicznych.

Planowane przedsięwzięcie będzie stanowiło nowy element krajobrazu. Zgodnie z art. 5 pkt 23 ustawy o ochronie przyrody na walory krajobrazowe składają się wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, estetyczno-widokowe obszaru oraz związana z nimi rzeźba terenu, twory i składniki przyrody oraz elementy cywilizacyjne, ukształtowane przez siły przyrody lub działalność człowieka. Mając na uwadze charakter terenu inwestycyjnego, skalę przedsięwzięcia, na którym będą zlokalizowane, a także planowane działania minimalizujące oddziaływanie na środowisko przyrodnicze nie przewiduje się negatywnego wpływu na walory krajobrazowe. Na obszarze planowanego zamierzenia oraz w jego sąsiedztwie nie zostały zlokalizowane zabytki wpisane do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego. Inwestycja zlokalizowana zostanie w krajobrazie rolniczym, z elementami infrastruktury technicznej.

W przypadku likwidacji przedsięwzięcia instalację fotowoltaiczną należy zdemontować, a teren przedsięwzięcia uporządkować. Odpady należy prawidłowo zabezpieczyć oraz zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

e) *ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:*

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do obiektów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych – wg rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym

ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na charakter przedsięwzięcia nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska na skutek ewentualnej awarii w pracy instalacji. Warunkiem jest zapewnienie właściwego stanu technicznego urządzeń i nadzór nad ich pracą.

Z uwagi na *Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/52/UE z dnia 16 kwietnia 2014 r. zmieniającą dyrektywę 2011/92/UE w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko* i implementację do prawa polskiego, analizując adaptację przedsięwzięcia do zmian klimatu, w tym elementy wpływające na łagodzenie tych zmian należy stwierdzić, że:

- przedsięwzięcie usytuowane jest poza terenami osuwisk (<http://geozagrozenia.pgi.gov.pl/>), obszarami zagrożenia powodziowego <http://mapy.isok.gov.pl/imap/>,
- w rozwiązaniach projektowych wymagany jest dobór odpowiednich materiałów i technologii wykonania uwzględniający podatność na fale upałów, katastrofalne opady śniegu i silne wiatry,
- przedsięwzięcie ze względu na swój charakter, lokalizację jest neutralne względem oddziaływań związanych z klęskami żywiołowymi takimi jak np. powódzie, fale mrozu, podnoszący się poziom mórz, erozja wybrzeża i intruzje wód zasolonych,
- wystąpi emisja do powietrza, w tym gazów cieplarnianych (na etapie realizacji, w związku ze spalaniem paliw w pojazdach).

Analizując wpływ inwestycji na klimat należy stwierdzić, iż wpisuje się ona w działania łagodzące zmiany klimatu ograniczając wykorzystanie konwencjonalnych źródeł pozyskiwania energii wiążących się z emisją zanieczyszczeń powietrza.

**2. Usytuowania przedsięwzięcia – ze zwróceniem uwagi na możliwe zagrożenie środowiska – zwłaszcza przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolność samooczyszczania się środowiska i odnawianie się zasobów naturalnych, walory przyrodnicze i krajobrazowe oraz uwarunkowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:**

***a) planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na:***

- obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek,
- obszarach wybrzeży i środowiska morskiego,
- obszarach przylegających do jezior,
- obszarach górskich – wymienionych w Zarządzeniu nr 18/2000 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 2 marca 2000 r. w sprawie ustalenia wykazu miejscowości zaliczonych do terenów podgórskich i górskich na terenie województwa świętokrzyskiego (Dz. Urz. Woj. Świąt. Nr 13, poz.104),
- obszarach leśnych,
- obszarach stref ochronnych ujęć wód - według informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, dokumentacji będących w posiadaniu tut. organu oraz na stronie internetowej <http://warunki.krakow.rzgw.gov.pl/imap/>,
- obszarach ochrony uzdrowiskowej - najbliższy obszar ochrony uzdrowiskowej na terenie województwa świętokrzyskiego zlokalizowany jest w odległości ponad 18 km od przedsięwzięcia,

- obszarach o znacznej gęstości zaludnienia – z uwagi na charakter inwestycji na etapie eksploatacji nie przewiduje się znaczącego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i w miejscach dostępnych dla ludności, m.in. z uwagi na parametry urządzeń generujących pole elektromagnetyczne,
- obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych - najbliższe takie obszary to Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 418 Gałęzice – Bolechowice – Borków, zlokalizowany w odległości ponad 8,1 km od inwestycji,
- obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne - w przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem należy: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot; zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia; niezwłocznie zawiadomić o tym Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, Burmistrza Miasta i Gminy Pierzchnica,
- terenie parku narodowego, parku krajobrazowego, rezerwatu przyrody, zespołu przyrodniczo- krajobrazowego, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego, nie koliduje z pomnikami przyrody. Najbliższy względem planowanego przedsięwzięcia jest Cisowsko – Orłowski Park Krajobrazowy, zlokalizowany w odległości ok. 4,2 km od przedmiotowej farmy fotowoltaicznej. Biorąc pod uwagę zasięg i charakter oddziaływania inwestycji, nie przewiduje się wpływu planowanego przedsięwzięcia na w/w obszarowe formy ochrony przyrody,
- obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci ekologicznej Natura 2000 – w odległości ok. 0,15 km na północ od terenu planowanej farmy znajduje się obszar Natura 2000 Lasy Cisowsko - Orłowski PLH260040. Biorąc pod uwagę fakt, że powyższy obszar chroniony znajduje się poza zasięgiem istotnego oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszarów Natura 2000, w tym w szczególności: stan siedlisk przyrodniczych, siedlisk gatunków roślin i zwierząt, gatunki, dla których ochrony wyznaczono lub planuje się wyznaczyć obszary Natura 2000 oraz ich integralność i powiązania z innymi obszarami.

***b) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest:***

- na terenie Chmielnicko – Szydłowski Obszaru Chronionego Krajobrazu, na terenie korytarza ekologicznego GPdC-4C – Dolina Nidy (wg mapy korytarzy ekologicznych 2005) oraz na terenie korytarza ekologicznego Góry Świętokrzyskie i Dolina Wisły KPdC-8A (wg mapy korytarzy ekologicznych 2012), o czym mowa w pkt. 1d niniejszej decyzji,
- w świetle obowiązujących przepisów Dyrektywy 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Ramowa Dyrektywa Wodna), cele planowania i gospodarowania wodami mają zostać osiągnięte poprzez drożenie zadań zawartych w dokumentach planistycznych. Zgodnie z zapisami *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* zatwierdzonego

Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1958) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest:

- w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych oznaczonej Europejskim kodem PLRW200062164389, nazwanej Pierzchnianka, zaliczonej do regionu wodnego Górnej Wisły; status naturalna część wód, aktualny stan - zły, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – zagrożona. Celem środowiskowym dla w/w JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód. Przewidziano odstępstwo - przedłużenie terminu osiągnięcia celu w związku z brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty,
- na terenie Jednolitej Części Wód Podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW2000101 region wodny Górnej Wisły. Dla wód tego obszaru stan ilościowy oceniono jako słaby, stan chemiczny oceniono jako dobry. Ocena ryzyka dla JCWPd - zagrożona. Celem środowiskowym dla przedmiotowej JCWPd jest dobry stan chemiczny wód i ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem (mniej rygorystyczny cel w ramach odstępstwa). Przewidziano odstępstwo – ustalenie celów mniej rygorystycznych w związku z brakiem możliwości technicznych.

Mając na uwadze charakter przedsięwzięcia oraz rozwiązania opisane w niniejszej decyzji, planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2:**

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności. Zapewnione zostanie właściwe postępowanie z wytworzonymi odpadami. Mając na uwadze działania minimalizujące opisane w pkt 1 lit. d niniejszej decyzji nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na przyrodę.

Uwzględniając lokalizację inwestycji w centralnej Polsce należy stwierdzić, że transgraniczne oddziaływanie na środowisko nie wystąpi.

Analizując lokalizację, zakres oraz parametry techniczne i planowany sposób realizacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

## **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kielcach, Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Pierzchnicy, ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załącznik do decyzji:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia
2. Załącznik graficzny



**Z up. BURMISTRZA**  
*mgr Halina Ryśkiewicz*  
Zastępca Burmistrza

### Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Pani Izabela Kędroń
2. Pozostałe strony postępowania za pośrednictwem obwieszczenia.
3. a/a.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach – doręczenie elektroniczne
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kielcach – doręczenie elektroniczne
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kielcach – doręczenie elektroniczne

## **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

### **Nazwa przedsięwzięcia:**

**„Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Strojnów” o łącznej mocy do 4,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 32, obręb Strojnów.”**

### **Opis przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce o nr ewid. 32 obręb Strojnów, gmina Pierzchnica

Przedsięwzięcie obejmuje swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

Planowane przedsięwzięcie – farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 4 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowana zostanie na działce o nr ewid. 32 obręb Strojnów, gmina Pierzchnica i obejmie swym zakresem niżej wymienione obiekty/elementy:

- konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli tzw. stoły fotowoltaiczne zamontowane pod kątem do ok. 90° (konstrukcja wkręcana lub wbijana w grunt), o wysokości konstrukcji do 5 m n.p.t.,
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp w ilości do 16 000 szt.,
- falowniki - inwertery (przekształcające energię prądu stałego na energię prądu zmiennego), w ilości do 40 szt.,
- 4 stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV o łącznej powierzchni ok. 200 m<sup>2</sup>. W stacji przewidziano możliwość usytuowania maksymalnie jednego transformatora oraz rozdzielni elektrycznych. Stacja zostanie wyposażona w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu. Lokalizacja stacji winna spełniać uwarunkowania wynikające z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225),
- 4 magazyny energii w postaci zespołu baterii o łącznej pojemności maksymalnie 4 MWh, o powierzchni do 100 m<sup>2</sup> (każdy),
- instalację monitorującą ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- towarzyszącą infrastrukturę techniczną, w tym m.in. przewody elektryczne – nisko i średnionapięciowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy, instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe,

- ogrodzenie z siatki, oświetlenie,
- zjazd z drogi publicznej, drogi wewnętrzne oraz place manewrowe, o łącznej powierzchni ok. 330 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 4,62 ha.

Rozpatrywana farma fotowoltaiczna ma bezpośredni dostęp do drogi lokalnej od południa (dz. ewid. 39 obręb Strojnow).

Wyprodukowana energia przekazywana będzie do sieci elektroenergetycznej na warunkach zarządzającego siecią.

W ramach inwestycji przewidziano wykonanie instalacji oświetlenia tylko w awaryjnych i sporadycznych sytuacjach, związanych z okresowymi pracami konserwacyjnymi. Oświetlenie zostanie wykonane z uwzględnieniem minimalnego poziomu promieniowania UV i ciepłej barwy światła.

W związku z realizacją planowanej inwestycji nie przewiduje się znaczącego zużycia surowców i materiałów. Wszystkie użyte do budowy surowce, materiały, paliwa i energie będą wykorzystywane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną metodą nabijania profili bezpośrednio do gruntu, niewielkie prace ziemne związane będą z wykonaniem połączeń kablowych oraz posadowieniem stacji transformatorowych oraz magazynów energii. Zasypanie wykopów należy prowadzić z zachowaniem warstw (profilu litologicznego). W ramach działań minimalizujących wpływ tej fazy na środowisko, teren zajęty w związku z realizacją inwestycji oraz jego zaplecze zlokalizować należy z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac uporządkowany.

Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodować oddziaływań w zakresie emisji do powietrza, ani istotnej emisji hałasu.

W celu minimalizacji wpływu przedsięwzięcia na zwierzęta związane ze środowiskiem rolnym, na którym zlokalizowano farmę fotowoltaiczną, zgodnie z uzupełnieniem Kip, prace ziemne będą prowadzone w okresie od 15 sierpnia do 15 października. Prace poza w/w terminem prowadzone będą pod nadzorem przyrodniczym. Powyższe zabezpieczy zwierzęta związane z użytkami rolnymi, w okresie ich rozrodu/lęgów, migracji, zimowania.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w zakresie zanieczyszczeń powietrza, emisji hałasu oraz powstawania ścieków. Planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie również powodować ponadnormatywnego oddziaływania pól elektromagnetycznych na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową oraz w miejscach dostępnych dla ludności.

Z up. BURMISTRZ  
*Halina Kyskiewicz*  
mgr Halina Kyskiewicz  
Zastępca Burmistrza



Załącznik Nr 2 do Decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Pierzchnica z dnia 15.02.2023 r., znak: RI. 6220.6.2022.SO stwierdzającej bark konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej „Strojnow” o łącznej mocy do 4,0 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. nr ewid. 32, obręb Strojnow, gmina Pierzchnica” planowanego przez Solarius Technology Sp. z o.o.

**URZĄD MIASTA I GMINY  
PIERZCHNICA**

ul. Urzędnicza 6, 26-015 Pierzchnica  
NIP 6551338092, REGON 000549861  
- 8 -

Z up. BURMISTRZA

mgr Halina Gyskiewicz  
Zastępca Burmistrza



