

Artykuł pochodzi ze strony: www.pierzchnica.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.pierzchnica.bip.jur.pl/artykuly/4357

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI DO SPRZEDAŻY

Podtytuł: Wykaz nieruchomości do sprzedaży

Znak: RRIMG.6840.5.2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782/ oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2020 r. poz. 713/ oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Pierzchnicy Nr XIV/6/2020 z dnia 24 lutego 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Pierzchnicy. Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

a) Nieruchomość stanowiąca własność Gminy o numerze ewidencyjnym:

- 1354 – położona w miejscowości Pierzchnica.

b) Podstawa nabycia – nieruchomość posiada Księgę Wieczystą Nr KI1B/00065739/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju – Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości – 0,79 ha.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana położona jest w obrębie Pierzchnica. Działka położona jest w sąsiedztwie drogi powiatowej relacji Borków-Pierzchnica-Chmielnik. Teren nieruchomości jest niezagospodarowany – zakrzaczony i zakrzewiony, w znacznej części podmokły. Kształt ma nieregularny, jest wąska i długa z bardzo licznymi załamaniami granic. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się tereny przeznaczone pod zabudowę w siedliskach rolniczych i tereny rolne.

Uzbrojenie techniczne terenu – brak.

4. Przeznaczenie nieruchomości:

a) Nieruchomość gruntowa położona jest na obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) Teren nieruchomości nr 1354 według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pierzchnica zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/1/02 Rady Gminy Pierzchnica z dnia 10 lutego 2002r. wraz ze zmianą nr 2 uchwaloną Uchwałą Nr XXXV/14/2014 z dnia 12 maja 2014r.” – w sąsiedztwie drogi powiatowej zabudowa w siedliskach rolniczych, a pozostała część korytarze ekologiczne (tereny rolne).

5. Termin zagospodarowania – nie dotyczy.

6. Cena wywoławcza nieruchomości – 33 500,00 zł + 23% VAT.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

11. Termin zapłaty ceny sprzedaży: w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

13. Szczegółowe informacje dotyczące nabycia powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Pierzchnicy przy ul. Urzędnicza 6, codziennie w godzinach 7:30-15:30/ I piętro, pokój nr 25/ lub telefonicznie pod nr tel. 41 370 56 13 oraz na stronie internetowej www.pierzchnica.bip.jur.pl.

Pierzchnica, dnia 27.05.2020 r.

Burmistrz

(-) Stanisław Strąk

