

Artykuł pochodzi ze strony: www.pierzchnica.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.pierzchnica.bip.jur.pl/artykuly/5269

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Podtytuł: Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w msc. Podlesie

Znak: RA.6840.1.2022.MS

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2022 r. poz. 559/ oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Pierzchnicy Nr XXXI/75/2021 z dnia 28 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Podlesiu, Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

a) Nieruchomość stanowiąca własność Gminy o numerze ewidencyjnym:

- 317/3 – położona w miejscowości Podlesie.

b) Podstawa nabycia – nieruchomość posiada Księgę Wieczystą Nr KI1B/00028835/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Busku Zdroju – Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Powierzchnia nieruchomości – 0,4999 ha.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona jest w Podlesiu. Dojazd do działki stanowi droga gruntowa (polno-leśna). Teren nieruchomości jest zagospodarowany – grunt uprawiany rolniczo. W sąsiedztwie nieruchomości grunty rolne uprawiane rolniczo i tereny leśne zadrzewione oraz grunty rolne zakrzaczone i zakrzewione. Odległość od zabudowy zagrodowej - około 1,2 km. Kształt działki - prostokąt o szerokości około 21m i długości 240m.

Uzbrojenie techniczne terenu – brak.

4. Przeznaczenie nieruchomości:

a) Nieruchomość gruntowa położona jest na obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

b) Teren nieruchomości nr 317/3 według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pierzchnica zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXIX/1/02 Rady Gminy Pierzchnica z dnia 10 lutego 2002r. – z dopuszczeniem do zabudowy w siedliskach rolniczych.

5. Termin zagospodarowania – nie dotyczy.

6. Cena wywoławcza nieruchomości – 15 715,00 zł.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy.

9. Terminy wnoszenia opłat – nie dotyczy.

10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy.

11. Termin zapłaty ceny sprzedaży: w całości przed podpisaniem aktu notarialnego.

12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

13. Szczegółowe informacje dotyczące nabycia powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy w Pierzchnicy przy ul. Urzędnicza 6, codziennie w godzinach 7:30-15:30/ I piętro, pokój nr 25/ lub telefonicznie pod nr tel. 41 370 56 13 oraz na stronie internetowej www.pierzchnica.bip.jur.pl.

Pierzchnica, dnia 17.03.2022r.

Burmistrz

(-) Stanisław Strąk