

Artykuł pochodzi ze strony: www.pierzchnica.bip.jur.pl

Adres artykułu: www.pierzchnica.bip.jur.pl/artykuly/5560

Informacja dla Wykonawców nr 1- R.271.13.2022.MP1

Podtytuł: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pierzchnica”

Pierzchnica, dnia 24.10.2022 r.

Znak: RI. 271.13.2022.MP1

INFORMACJA dla Wykonawców nr 1

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Pierzchnica”

Zamawiający działając na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710) udziela odpowiedzi na pytania oraz modyfikuje treść SWZ:

Pytanie nr 1.

Z uwagi na różnice wynikających z różnicy zapisów między SiWZ, STWOR i opisem projektowym zamawiający dopuści urządzenia wytworzone z polietylenu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści oczyszczalnie wykonane z: włókna szklanego (GRP), polimerobetonowe, ze stali nierdzewnej lub z polietylenu. Z uwagi na możliwość niekontrolowanego rozszczelnienia w gruncie nie dopuszcza się zastosowania zbiorników spawanych, zgrzewanych lub skręcanych śrubami.

Pytanie nr 2.

Czy zamawiający zmieni zdanie i będzie wymagał żeby oczyszczalnie miały przepustowość minimum 0.9m³/d, pozwoli to na zaspokojenie potrzeb mieszkańców na wypadek przyszłej możliwości poszerzenia gospodarstw domowych i braku konieczności przebudowy oczyszczalni.

Odpowiedź:

Przyjmuje się, że jedna osoba zużywa około 150 l wody na dobę. Przyjmując powyższe założenia przydomowa oczyszczalnia ścieków montowana przy domu, zamieszkałego przez cztery osoby wymaga minimalnej przepustowości 0,6 m³/d. Biorąc pod uwagę fakt, że nie ma możliwości precyzyjnego ustalenia liczby mieszkańców każdej posesji w przyszłości celowym jest zapewnienie większej minimalnej przepustowości (0,9 m³), pod warunkiem zachowania przyjętych w projekcie gabarytów i kosztów oczyszczalni.

Pytanie nr 3.

Z uwagi na różnice wynikających z różnicy zapisów między SiWZ, STWOR i opisem projektowym. zamawiający dopuści urządzenia posiadające osadnik wstępny (komorę wstępną)

Odpowiedź:

Wymóg niestosowania osadnika gnilnego lub komory osadnika wstępnego, został postawiony w celu eliminacji procesów gnilnych dla zmniejszenia ryzyka występowania przykrych zapachów. Zamawiający może dopuścić zastosowanie osadnika wstępnego w przypadku wykonania odpowiedniej wentylacji .

Pytanie nr 4.

Czy w trosce o bezawaryjną eksploatację oraz mając na uwadze wysokie koszty utrzymania urządzenia spoczywające na użytkowniku po okresie gwarancyjnym (awarie elektroniki, elektrozaworów itp.) Zamawiający dopuści jako równoważne urządzenia proste w obsłudze i nie posiadające sterowników elektrozaworów, spełniające normę PN EN

12566-3 + A2:2013-10 oraz warunki Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1311 z późn. zm.).

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza urządzenia mające własny system elektroniki sterujący urządzeniem, które po oczyszczeniu ścieków spełnią wymogi norm i Rozporządzenia. Z uwagi na położenie niektórych urządzeń w obrębie rowów melioracyjnych należy spełnić wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych. Oczyszczalnie muszą spełniać wymagania w zakresie odprowadzania ścieków oczyszczonych do gruntu, cieków wodnych oraz rowów i urządzeń wodnych. (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1311 z późniejszymi zmianami).

Pytanie nr 5.

Zamawiający w trosce o bezawaryjność urządzeń wymaga aby zbiorniki oczyszczalni nie były spawane ani skręcane. Czy Zamawiający dopuści urządzenia posiadające skręcane lub spawane grodzie wewnątrz zbiorników?

Odpowiedź:

Zamawiający w trosce o bezawaryjność urządzeń wymaga aby przegrody w oczyszczalni nie były spawane ani skręcane.

Pytanie nr 6.

Czy Zamawiający dopuści urządzenia nie posiadające w raporcie z badań typu raportu z reakcji na ogień?

Odpowiedź:

Zastosowane urządzenia powinny mieć wszelkie certyfikaty oraz dopuszczenia urządzeń do użytku wraz z aprobatami technicznymi.

Pytanie nr 7.

Czy Zamawiający będzie wymagał aby urządzenia posiadały pompę elektryczną na wylocie ścieków oczyszczonych?

Odpowiedź:

Zastosowane urządzenia powinny zapewniać ciąg oczyszczania ścieków zapewniający uzyskanie przy wprowadzeniu do gruntu odpowiednich, określonych w normach i rozporządzeniach zredukowanych ładunków zanieczyszczeń (w odpowiedni sposób oczyszczać ścieki). Lokalizacja pompowni wynika ze specyfikacji urządzenia i ukształtowania terenu co określa załączona do SWZ dokumentacja projektowa.

Pytanie nr 8.

Czy z uwagi na uciążliwe oraz kosztowne serwisowanie urządzeń działających w technologii osadu czynnego wspomaganego złożem biologicznym a także częstsze niż raz do roku usuwanie osadów z tego typu oczyszczalni Zamawiający dopuści jedynie oczyszczalnie działające w technologii osadu czynnego, spełniające normę PN EN 12566-3 + A2:2013-10 charakteryzującą się skutecznością oczyszczania lepszą niż oczyszczalnie ze złożem, spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń pracujących na zasadzie osadu czynnego, spełniających zadane normy oraz wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska, pod warunkiem zapewnienia stabilnej pracy urządzeń, okresu gwarancji i serwisowania.

Pytanie nr 9.

Czy Zamawiający z uwagi na ciężkie warunki gruntowe (ryzyko zgniecenia oczyszczalni) dopuści tylko urządzenia, które charakteryzują się naziemem nie mniejszym niż 1,5m, potwierdzonym w raporcie z badań? Zastosowanie oczyszczalni o naziemiu nie mniejszym niż 1.5m spowoduje wyeliminowanie najbardziej zawodnego elementu jakim jest przepompownia do ścieków surowych.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych pod warunkiem zapewnienia stabilnej pracy urządzeń, okresu gwarancji, trwałości i serwisowania. Z uwagi na warunki terenowe oraz ukształtowanie terenu, w niektórych przypadkach poziomy wyjść kanalizacji z budynku mogą być większe niż 1,5m. Założeniem projektowym było uniknięcie stosowania pompowni ścieków surowych, w związku z tym zagłębienie zbiorników oczyszczalni będzie również większe niż 1,5 m. W takim przypadku

Zamawiający będzie wymagał potwierdzenia odporności na naziom ponad 1,5m w raportach z badań technicznych. Dopuszcza zastosowanie urządzeń pracujących na zasadzie osadu czynnego, spełniające zadane normy oraz wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska, pod warunkiem zapewnienia stabilnej pracy urządzeń, okresu gwarancji i serwisowania.

Pytanie nr 10.

Czy w trosce o bezawaryjną eksploatację oraz mając na uwadze wysokie koszty utrzymania urządzenia spoczywające na użytkowniku po okresie gwarancyjnym (awarie elektroniki, elektrozaworów itp.) Zamawiający dopuści jedynie urządzenia proste w obsłudze i nie posiadające sterowników i elektrozaworów, spełniające normę PN EN 12566-3 + A2:2013-10

Odpowiedź:

Zamawiający mając na względzie bezawaryjną eksploatację, oraz koszty utrzymania urządzeń po okresie gwarancyjnym preferuje urządzenia proste w obsłudze zapewniające stabilną pracę spełniające wymogi normy PN EN 12566-3 + A2:2013-10.

Pytanie nr 11.

STWIORB zawiera mnóstwo wymogów wskazujących na określonego producenta nota bene jednych z droższych przydomowych oczyszczalni ścieków. Postawiono wiele wymogów w zakresie oczyszczalni i raportów z badań na zgodność z normą 12566-3 tak że niemożliwym jest ich spełnienie przez większość sprawnych i przebadanych oczyszczalni. Brak spełniania jednego z parametrów pojedynczego produktu niesie skutek niemożności złożenia oferty w ogóle. Podkreślamy, że wymagania ograniczające konkurencję są dopuszczalne tak długo, jak są podyktowane obiektywnie uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego oraz z poszanowaniem przepisów PZP. Przede wszystkim wymaga się oczyszczalni bez osadnika wstępnego, czyli miejsca gdzie zachodzi uśrednienie dopływających ścieków i gdzie gromadzone są osady wstępne, tłuszcze. Proszę wyobrazić sobie, że z budynku dopływają ścieki wraz z tłuszczami i wpływają na złożo biologiczne (przecież nie ma osadnika) i zaczynają się tam odkładać, zaklejając wszystko z czasem. Osad trzeba z takiej oczyszczalni usuwać nie raz na pół roku czy raz na rok tylko co 2 miesiące tak naprawdę. Producent może się chwalić, że raz na pół roku, ale wykonując tylko proste obliczenia, wiemy, że jest inaczej. Jak jest naprawdę proszę podzwonić po gminach albo po prostu poczytać w Internecie artykuły na ten temat Częstotliwość usuwania osadu raz na pół roku to może dotyczyć jedynie oferowanej przez tego producenta modyfikacji tej oczyszczalni z osadnikiem wstępnym (zagęszczaczem osadów), która jest odpowiednia droższa, bo składa się wtedy z dwóch zbiorników. Proszę sobie więc odpowiedzieć która wersja jest lepsza. Jednocześnie na rynku są oczyszczalnie z osadnikiem wstępnym jednozbiornikowe w cenie niższej niż oczyszczalnie zaprojektowane bez osadnika wstępnego. Co więcej na rynku są również inne oczyszczalnie bez sterownika i z innych materiałów niż oczyszczalnia zaprojektowana, ale też opisanych w normie 12566-3 np. polietylen. Na rynku są dostępne oczyszczalnie z polietylenu o lepszych parametrach wytrzymałościowych. Zgodnie z normą w zakresie wytrzymałości konstrukcji określa się maksymalną zasypkę oczyszczalni, która daje nam info jak głęboko możemy zakopać oczyszczalnię. Na rynku są też inne oczyszczalnie z osadem czynnym i złożem biologicznym fluidalnym, którego nie trzeba czyścić - złożo oczyszczalni zaprojektowanych trzeba czyścić. Na rynku są też oczyszczalnie przebadane na zgodność z normą 12566-3 i posiadające wymagane raporty z badań. Dlaczego W STWIORB formułuje się wymogi co do raportów z badań wytrzymałości wykonanych jedynie jedną spośród wielu metod określonych w normie?

Odpowiedź:

Wymóg niestosowania osadnika gnilnego lub komory osadnika wstępnego, został postawiony w celu eliminacji procesów gnilnych dla zmniejszenia ryzyka występowania przykrych zapachów. Zamawiający może dopuścić zastosowanie osadnika wstępnego w przypadku wykonania odpowiedniej wentylacji.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych pod warunkiem zapewnienia stabilnej pracy urządzeń, okresu gwarancji, trwałości i serwisowania. Z uwagi na warunki terenowe oraz ukształtowanie terenu, w niektórych przypadkach poziomy wyjście kanalizacji z budynku mogą być większe niż 1,5 m. Założeniem projektowym było uniknięcie stosowania pompowni ścieków surowych, w związku z tym zagłębienie zbiorników oczyszczalni będzie również większe niż 1,5 m. W takim przypadku Zamawiający będzie wymagał potwierdzenia odporności na naziom ponad 1,5m w raportach z badań technicznych.

Pytanie nr 12.

Projekt zawiera odmienne wymagania. Proszę o potwierdzenie, że obowiązują wymogi projektu budowlanego, a nie stwiorb.

Odpowiedź:

Obowiązują wymagania projektu budowlanego i wyjaśnienia podane w pkt.11.

Pytanie nr 13.

Czy wymagając oczyszczalni z lub bez osadnika wstępnego Zamawiający również żąda raportów z badań dla takiej oczyszczalni czyli jeśli wymaga oczyszczalni bez osadnika wstępnego, to żąda raportu z badań skuteczności oczyszczania oczyszczalni bez osadnika wstępnego, a jeśli wymaga oczyszczalni z osadnikiem, to żąda raportu oczyszczalni z osadnikiem wstępnym?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania urządzenia, które przeszło pozytywnie badania (miedzy innymi skuteczności oczyszczania) i są zgodne z wymaganiami normy PN-EN 12566-3+A2:013-10.

(-) Stanisław Strąk

Burmistrz Miasta i Gminy Pierzchnica